사단법인 도시재생협치포럼

"Korea Urban Regeneration Governance Forum (KURGF)"

연혁 및 활동 사항

2020. 02

(사)도시재생협치포럼

T. 02-736-6989 F. 02-736-6988 H. http://www.kurgf.or.kr M. kurgf@kurgf.or.kr

도시재생협치포럼 연혁

설립배경

≫ 도시재생 뉴딜정책 과정에서 지자체 주도의 대응 및 정책 필요

2017 12월 : 국토교통부, 서울시 성북구, 국토연구원, 시민단체 등 도시재생 뉴딜정책에 지자체 중심의 협력적 소통구조를 위한 지자체 행정협의체 구성 합의(기타 중앙부처, 공공기관, 시민단체 참여 확대)

법인화 준비단계

≫ 도시재생 뉴딜 정책 전국 간담회

2018 01.16 : 도시재생협치포럼 준비위원회 제1차 회의
- 조직구성 및 지자체 행정협의체 운영방안, 포럼운영계획

01.24 : 도시재생협치포럼 준비위원회 제2차 회의
- 발기인 모집방안과 준비(운영 실무사항)

01.26 : 도시재생협치포럼 준비위원회 제3차 회의
- 발기인 및 창립대회 준비사항

01.31 : 도시재생협치포럼 준비위원회 제4차 회의
- 포럼의 역할, 주요활동, 방향성 등 가치확대 방안 논의

02.06 : 도시재생협치포럼 준비위원회 제5차 회의
- 기초지자체 대상 발기인 모집(전국 시·군·구청장 협의회)

법인설립 구체화 활동

≫ 도시재생협치포럼 발기인대회

2018 02.20 :
- **장소:** 서울 웨스틴 조선호텔 코스모스홀
- **참석:** 도시재생협치포럼 발기인 36명 외 관계자
- **발기인대회 결과**
  - 협치포럼 조직구성 의견수렴(공동대표단, 임원)
  - 광역단위 협치포럼 구성 및 광역대표 선임 제안
  - 협치포럼 운영방향 및 예산 구성방안 논의
  - 지자체, 공공기관, 단체회원 회비를 통한 기조확정

≫ 도시재생협치포럼 창립총회(1차 총회)

03.16 :
- **장소:** 시흥비즈니스센터 컨벤션홀
- **참석:** 210명(조정식의원, 윤관석의원, 맹성규 국토교통부 제2차관, 송경용 나눔과미래 이사장, 김영배 성북구청장, 김우영 은평구청장, 차성수 금천구청장, 김승수 전주시장, 김윤식 시흥시장, 김동주 국토연구원장 등)
- 창립총회(1차 총회) 결과
  - 상임대표 및 공동대표선임(상임대표-송경용 나눔과미래 이사장, 공동대표-김영배 성북구청장, 손병석 국토교통부 제1차관)
  - 임원 선임 (기획운영위원장-김우영 은평구청장, 정책위원장-김동주 국토연구원장, 사무국-서민호 국토연구원 센터장)
  - 제2차 광역협치포럼 논의 주제 선정 및 운영방안 논의
  - 도시재생협치포럼 19년도 예산 확보와 활용방안 논의

법인설립 구체화 활동

≫ 도시재생협치포럼 2차 총회 및 기념세미나

10.25 :

- **장소:** 대구 삼성창조캠퍼스 컨벤션홀
- **참석:** 200명(송경용 나눔과미래 이사장, 박선호 국토교통부 차관, 김이탁 국토교통부 도시재생사업기획단장, 이상길 대구 행정부시장, 김대권 대구 수성구청장, 허성무 창원시장, 이창우 서울 동작구청장, 심규언 동해시장, 안정희 도시재생활동가네트워크 대표, 도시재생주거환경시민연대, 전국 도시재생지원센터 및 도시재생 유관기관 종사자)
- **2차 총회 및 기념세미나 결과**
  - 공동대표 변경의 건 가결(변경 공동대표-허성무 창원시장, 김승수 전주시장)
  - 임원 변경의 건 가결(정책위원장-강현수 국토연구원장, 기획운영위원장-이창우 서울동작구청장, 사무국장-안정희 도시재생활동가네트워크 이사장, 소통위원장-이영애 월간지방자치 대표)
  - 제2차 광역협치포럼 논의 주제 선정 및 운영방안 논의
  - 도시재생협치포럼 19년도 예산 확보와 활용방안 논의

≫ (사)도시재생협치포럼 법인 인가 승인

2019 04.16 :

- **인가일자**: 2019년 4월 16일

단 체 명	(사)도시재생협치포럼		**대표자**	송경용	
고유번호	438-82-00308		**등기번호**	110321-0051943	
소 재 지	서울특별시 종로구 경희궁3나길 15-4(사직동)				
전화번호	02-736-6989	**팩스번호**	02-736-6988	**상임이사**	안정희
홈페이지	http://www.urgf.org/		**포럼 메일**	kurgf@kurgf.or.kr	

사단법인 도시재생 협치포럼 체계화 및 사업추진

≫ 제1차 도시재생 광역협치포럼(수도권-시흥)

2018 03.16 :

- **장소:** 시흥비즈니스센터 컨벤션홀
- **주제:** 지역이 주도하고 협치로 일궈가는 사람 중심의 도시재생뉴딜
- **주요 논의내용**
  - 지역 주민의 도시재생 뉴딜사업 참여를 독려하기 위한 주민 대표 간 격차 완화 및 진입전략 지원 필요성 제기
  - 인구감소시대의 적응전략으로써의 도시재생 뉴딜정책 방향성
  - 도시재생 뉴딜사업이 지역 간 경쟁 구도가 아닌 국가 차원의 경쟁력 상승 목적의 기여방안 마련 논의

≫ 제2차 도시재생 광역협치포럼(전라권-전주)

07.18 :

- **장소:** 전주시 팔복예술공장
- **주제:** 도시재생 협치를 위한 중앙·지자체·민간의 역할과 거버넌스 개선방안
- **주요 논의내용**
  - 도시재생사업 실행 주체 간 '도시재생'개념 확립 및 공감대 형성
  - 중간지원조직의 유기적 활동을 위한 통합체계 마련 필요성 제기
  - 유사사업 담당부처 간 칸막이 제거 및 유기적 사업전환 필요성

사단법인 도시재생 협치포럼

사업추진 (2018년)

≫ 제3차 도시재생 광역협치포럼(경상권-창원)

09.13 :

- **장소:** 창원시 마산합포구 오동동 웨딩그랜덤
- **주제:** 도시재생을 통해 바라본 재건축·재개발의 현재와 미래
- **주요 논의내용**
  - 중앙부처 간 협력을 통한 커뮤니티 케어가 도시재생사업의 필수과제임을 인식, 도시재생공간에서의 프로그램 활용방안 논의
  - 지자체의 다양한 지원방식 추진을 통한 사업 실패 위험성 감소
  - 자활기업체의 지속성을 위한 기존체계와 차별화된 금융생태계 조성의 필요성 제기

≫ 제1차 도시재생 정책포럼(도시재생한마당-대구)

10.25 :

- **장소:** 대구 삼성창조캠퍼스 컨벤션홀
- **주제:** 도시재생을 통한 지방위기 극복
- **주요 논의내용**
  - 경제기반형 발전을 위한 압축도시의 방향성 논의
  - 공간적 소외 최소화 및 이에 대한 정책적 대응 필요성 제기
  - 연대 책임 및 협치의 중요성, 포용적 도시재생, 균형개발에 관한 도시재생 과정 논의
  - 기존과 차별화된 대도시권 비대도시권의 구분방식 필요성 제기

사단법인 도시재생 협치포럼

사업추진 (2019년)

≫ 제2차 도시재생 정책포럼

2019 02.14 :

- **장소:** HUG 사회임대주택금융지원센터
- **주제:** 도시재생과 생활SOC, 사회적 경제, 마을공동체 등 정책 연계방안 모색
- **주요 논의내용**
  - 생활SOC와 도시재생 관계 명확화, 도시재생의 한계점 보완방안 논의
  - 부처 간 협업 강화 및 부처 권한 지방 이양방안 논의
  - 사업 안정화 방안을 위한 도시재생 관련 종사자 제도개선 필요성 제기

≫ 제4차 도시재생 광역협치포럼(산업박람회-인천)

04.17 :

- **장소:** 인천항 제8부두 상상플랫폼
- **주제:** 지역경제 활성화를 위한 도시재생 추진방안과 자치단체장의 역할
- **주요 논의내용**
  - 인천의 원도심 재생사례 및 각 지역의 도시재생 추진사례 집중 토론
  - 도시재생 뉴딜사업에 대한 의견개진 및 문화, 관광, 역사, 경제 등 지역특화 도시재생방안 논의

≫ 제1차 정책회의 - 지자체장, 중앙부처, 정부 정책별 비서관실

05.14 :

- **장소:** 청와대 연풍관
- **참석:** 국토교통부, 행정안전부, 12개 지자체장, 국토연구원, LH등
- **주요 논의내용**
  - 지자체장과 정책 수립기관 책임 부서장 간의 거버넌스 마련
  - 지역 및 전국 기초지자체 도시재생 뉴딜정책과 도시재생 전문인력 양성방안, 자격인증제도, 도시재생 행정직렬, 도시재생 뉴딜선정 및 추진체계 건의 및 의견전달

사단법인 도시재생 협치포럼

사업추진 (2019년)

≫ 지자체 정책포럼(당진시) '주민자치와 도시재생 연계방안' 주관

07.24 :

- **장소:** 충남 당진시청 대강당 1층
- **주제:** 주민자치와 도시재생 연계방안
- **주요 논의내용**
  - 자치분권과 주민자치의 확대과정에서 공동체 기반 주민자치 조직과 도시재생의 연계방안
  - 국내 및 해외 주민자치사례 및 주민자치 조직의 도시재생활동 사례공유

≫ 2019 대한민국 균형발전박람회 혁신활동가 네트워크 세션 주관

09.25 ~09.27 :

- **장소:** 순천만 국가정원
- **주제:** 혁신활동가 전국협의회 출범 및 특별세션 주관
- **주요 논의내용**
  - 전국 지자체 균형발전 진단 및 정책 분석
  - 국가균형발전위원회, 국토교통부, 과학기술부, 행정안전부 등 중앙정부 정책공유 및 참석자 토론

≫ 제2차 정책회의 - 지자체장, 중앙부처, 정부 정책별 비서관실

09.26 :

- **장소:** KTX 서울역 4층 대회의실
- **참석:** 국토교통부, 행정안전부, 과학기술부, 균형발전위원회, 5개지자체, 국토연구원 LH 등
- **주요 논의내용**
  - 부처별 뉴딜, 공공서비스, 균형발전, 사회혁신에 대한 중앙정부 정책과 지자체 맞춤형 수요 확인
  - 지자체장 의견수렴을 토한 정책 및 사업지원 확대방안 모색

사단법인 도시재생 협치포럼

사업추진 (2019년)

≫ 제1차 핵심고위 도시재생 정책과정

10.15 ~11.05 :

- **장소:** (사)도새재생협치포럼 강의실
- **참석:** 전국 10개 지자체장 및 지자체 핵심 도시재생인력, 2개 중앙부처, 2개 국책 공공기관, 활동가, 전문가 50명
- **주요 교육 내용**
  - 국내외 국가, 광역, 기초단위 도시재생 정책 및 사업의 사례를 중심으로 토론식 진행을 통해 정책과 사업, 현장에 대한 정책판단 능력 배양
  - 도시재생, 도시행정 및 정책, 도시경제, 부동산, 사회 및 갈등관리, 역사문화, 청년 및 시니어, 활동가 등 도시재생과 연계된 주요부문 집중

≫ 제5차 도시재생 광역협치포럼(도시재생한마당-순천)

10.25 :

- **장소:** 순천 청소년수련관 대강당
- **주제:** 도시재생 뉴딜이 나아갈 길
- **주요 논의내용**
  - 도시재생 뉴딜정책 우수사례, 성과공유
  - 청년활동가, 거버넌스, 중간지원조직, 주민 등 도시재생 관련 종사자 및 관계자 대상의 프로그램 공유

사단법인 도시재생 협치포럼

사업추진 (2019년)

≫ 제6차 도시재생 광역협치포럼(문경)

11.27 :

- **장소:** 문경시 서울대학교병원 인재원 대강당
- **주제:** 중소 시·군 지자체의 도시재생 뉴딜 추진전략(경제기반형, 중심시가지형)
- **주요 논의내용**
  - 중소도시형 도시재생사업의 지속성을 위한 지역역량 강화 및 고유성 유지 필요성 논의
  - 수도권과 비수도권의 분리평가 논의 및 지표적용방안 개편 논의
  - 지역사회 내 학교의 역할을 마을과 연계 및 관련 역할 수행 논의
  - 중앙부처 협업을 통한 유사사업 간의 도시재생 방향성 논의

≫ 도시재생 뉴딜 성과관리 지원 컨설팅단 운영

2020 11.01~ 01.31 :

- **개요:** 도시재생 뉴딜정책 성과제고 및 맞춤형 지역컨설팅 제공을 통한 도시재생 뉴딜 선정지구에 대한 지원 및 사업추진력 확보
- **역할:** 도시재생 뉴딜 권역별 운영단 기획·제안 및 운영·지원
- **방식:** 신청 지자체 사전검토 및 현장방문 후 컨설팅 지원(활성화계획 변경과 사업조정을 통한 원활한 사업추진 방향 확정)
- **주요 내용**
  - 15개 지자체에서 21개 사업 신청·접수
  - 사업진단(1차방문)을 통한 지자체 현황 및 이슈파악
  - 전문가 집중 총괄분과회의를 통한 의견공유 및 지원유형 확정
  - 사업추진지원 컨설팅(2차 방문)을 통한 지자체 중심의 해결방안 제시

도시재생협치포럼 조직구성

1 대표 구성원

대표단



송경용 상임대표
한국사회가치연대기금
이사장



박선호 공동대표
국토교통부 제1차관



허성무 공동대표
창원시장



김승수 공동대표
전주시장

위원회



기획운영위원회
이창우 기획운영위원장
동작구청장



정책위원회
강현수 정책위원장
국토연구원장



소통위원회
이영애 소통위원장
월간지방자치 대표

사무국



안정희
(사)도시재생협치포럼
상임이사



권소라
(사)도시재생협치포럼
선임연구원



이가율
(사)도시재생협치포럼
연구원

2 조직구성 및 조직도


중앙정부
지자체
공기업
연구기관
중간지원 조직
NGO
도시재생 협치포럼 [KURGF]
감사
대표단
송경용 상임대표
(재)한국사회가치연대기금 이사장
박선호 공동대표
국토교통부 제1차관
허성무 공동대표
창원시장
김승수 공동대표
전주시장
사 무 국
안정희 사무국장
(사)도시재생협치포럼 상임이사
권소라
(사)도시재생협치포럼 선임연구원
이가율
(사)도시재생협치포럼 연구원
기획운영위원회
포럼 기획, 운영 주요 안건 등 업무 총괄 및 의견 조율
정책위원회
정책 어젠다와 과제 발굴, 범부처 협력 및 제도개선 등 추진
소통위원회
포럼 홍보 및 네트워크 구축, 정보교류, 지자체 우수사례 확산 등 추진
기획운영위원장
이창우
서울 동작구청장
정책위원장
정책위원장
강현수 국토연구원장
소통위원장
소통위원장
이영애 월간지방자치대표
도시재생 광역협치포럼
중앙부처, 기초지자체, 시민단체 및 현장활동가, 공기업등이 참여하여 도시재생 협치에 대해 자유롭게 논의하는 시·도별 세미나 및 토론회 개최

사단법인 도시재생협치포럼 소개

1 2020년 사업계획(안)

1. 배경

- ㅇ **도시재생 뉴딜 정책 및 사업의 조속한 추진 필요**
- ㅇ **각 영역의 참여확대를 통한 조직구축과 체감형 교육지원 필요성 인식**

ㅇ **(정책추진 강화 필요성)** 2020년 2월 현재 총 311곳이 도시재생사업 대상으로 선정되어 사업을 추진하고 있으나, 예산집행률이 34%(2019년 8월 기준)[1]에 해당해 도시재생 뉴딜정책 및 사업의 추진력 강화 필요

ㅇ **(역량강화 필요성)** 도시재생 뉴딜정책 및 사업 진행 과정에서 선정지역, 광역·기초지자체의 역량 및 환경에 따라 진행이 미진한 경우가 발생

- 도시재생사업 추진주체(지자체·공공기관·활동가·센터·주민 등) 간 정책 및 사업에 대한 경험·역량 상이
- 도시재생 정책 및 사업에 대한 중앙부처, 지자체, 공공기관, 기초·광역의회, 활동가, 중간지원조직, 관련 협회·기관 등의 교육수요 지속 발생

ㅇ **(관련 분야 간 네트워크 필요성)** 도시재생사업의 추진을 위한 마을공동체, 사회적경제, 청년정책, 문화재생, 어촌 뉴딜, 농촌활성화, 균형발전, NGO/NPO 단체 등 다양한 영역 및 분야의 참여 확대를 위한 네트워크 수요 지속 발생

ㅇ **(정보교류 필요성)** 도시재생사업의 활성화 및 추진력 제고를 위해 국내·외 정책 동향 및 사례 등에 대한 정보교류 필요

ㅇ **(관련 기관 참여 및 협치플랫폼 구축 필요성)** 도시재생 뉴딜사업에 대해 전국 단위의 조사 및 연구가 필요하나, 관련기관의 정책에 대한 지원·연구 참여율 저조 현상 발생, 도시재생 학회·전문기업·기관의 협업 부재

1) 최지희, 도시재생 예산집행률 34%에 불과, 건설경제, 2019.08.25.

2. 목적

ㅇ 도시재생 뉴딜사업 추진 주체 간 다양한 정보교류 및 정책 제언을 위한 협치 플랫폼 구축

ㅇ **(정책추진 강화)** 도시재생 뉴딜사업 추진 주체 간 방향성 정립 및 현안이슈에 대한 범부처적 대응책 논의를 통한 도시재생 뉴딜정책 및 사업의 추진력 강화

ㅇ **(역량강화)** 광역·기초지자체의 역량 및 환경 등에 대한 정책, 사업유형, 추진사례 발굴 및 각 지자체 추진계획 수립 지원을 통한 지자체역량 상향 평준화

- 도시재생 사업주체 대상별, 영역별, 직무별 커리큘럼의 세분화를 통한 교육과정 체계 구축, 단계적 교육을 통한 도시재생 사업주체의 추진력 증대 및 역량 상향 평준화

ㅇ **(관련 분야 간 네트워크 지원)** 도시재생 관련 다양한 분야의 행정, 공공기관, 전문가, 활동가 등의 공동세미나·소모임 운영과 도시재생 자격제도, 도시재생 전문인력 양성과정 지원을 통한 네트워크 및 협업 구조 확산

ㅇ **(정보교류 활성화)** 도시재생 현장 성과 및 노하우 공유, 국내·외 정책 동향 및 사례, 도시재생 관련 연구 등 정보교류를 통한 도시재생 추진 주체 역량 강화

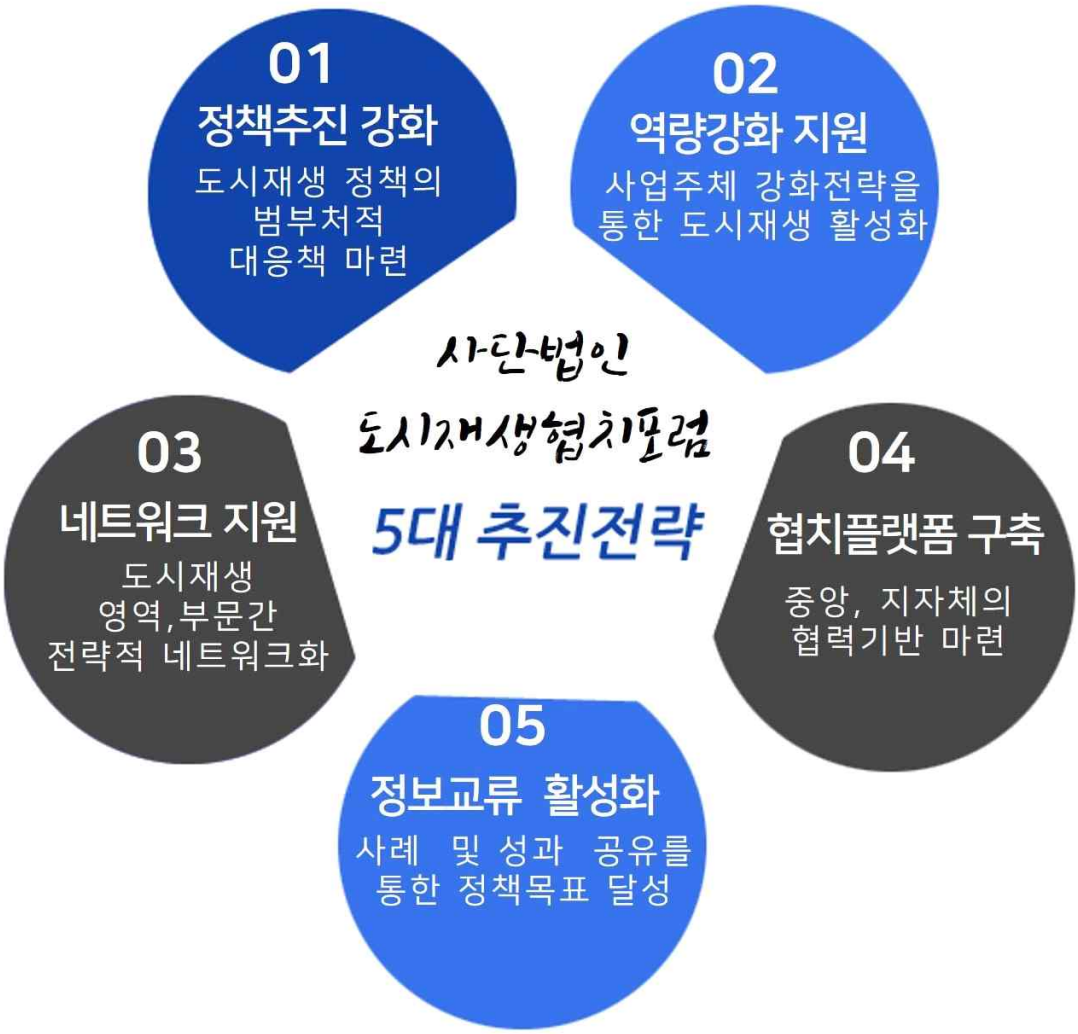
- 도시재생사업 관련 홍보물 및 출판물 발간을 통해 도시재생 정책 및 사업에 대한 접근성 향상

ㅇ **(관련 기관 협치플랫폼 구축)** (사)도시재생협치포럼과 관련 기관(LH 지원기구, 국토연구원, 건축도시공간연구소, 한국감정원, 주택도시보증공사, 한국교통연구원, 한국사회적기업진흥원, 한국디자인진흥원 등) 의 공동 정책연구·교육·발굴, 도시재생 뉴딜 선정지구 사업계획 및 추진 지원을 통한 도시재생 관련 주체들 간의 소통 및 사업추진구조 가시화

3. 운영목표

- 도시재생 뉴딜사업을 위한 거버넌스의 토대로서 ‘같이의 가치’를 통해 수직·수평의 네트워크와 협치플랫폼을 구축하여‘소통하고 참여하는 도시재생의 협치구조’ 실현

- 도시재생의 협치구조 실현을 위해‘정책추진 강화’, ‘역량강화 지원’, ‘네트워크 지원’, ‘정보교류 활성화’, ‘협치 플랫폼 구축’을 5대 추진전략으로 설정



- 5대 추진전략을 기반으로 한 세부목표를 설정하고, ‘도시재생의 협치구조 실현’에 대한 단계적 도입 가시화

- 중앙부처, 지자체, 공공기관, 활동가, 학회, 전문기업 등 다각적 협업구조를 통해 체감형 도시재생사업 추진 지원

VISION

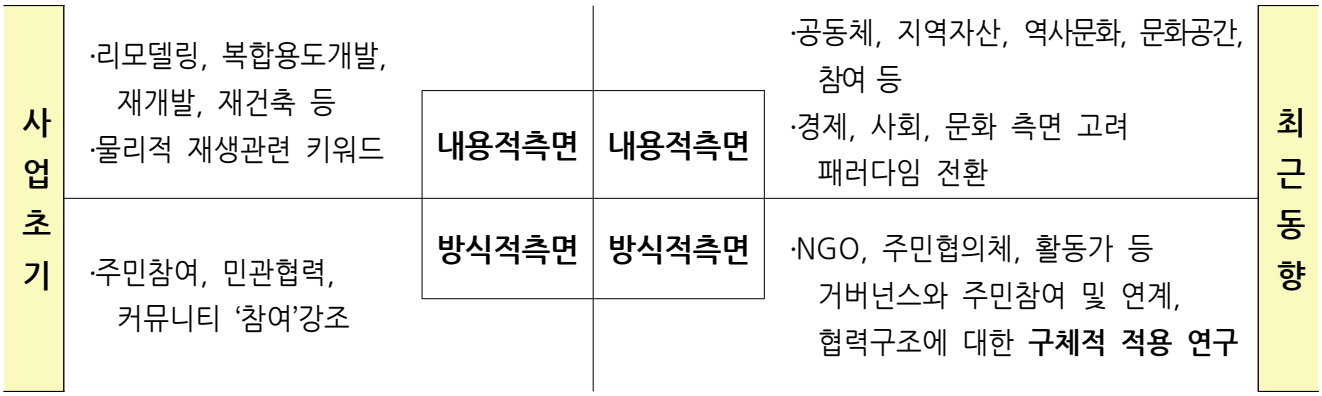
소통하고 참여하는 도시재생의 협치구조 실현





4. 운영방향

- ㅇ 도시재생 뉴딜사업 중반기 추진전략 가시화를 위한 중앙부처, 지자체, 활동가, NGO, 공공기관, 도시재생 중간지원조직 등 다양한 주체간 유기적 협력체계 구축 및 협치 플랫폼 역할 수행
- ㅇ 도시재생분야 연구동향 및 지역별 현황 변화의 흐름에 따라 플랫폼 역할을 수행할 수 있는 선도적 추진체계 구조화
  - 도시재생사업 행정절차와 현장의 여건에 대한 간극을 줄이고 부문, 영역별로 통합적 도시재생 정책제안 및 발굴 가능성 상승



*참고자료(재구성)- 김환배,이명훈(2016). 우리나라 도시재생 분야 연구동향 및 지식구조 분석. 국토계획, 51(7), 39-55
김영주,김미정(2019). 도시재생에 관한 연구동향 분석연구. 한국실내디자인학회. 28(5), 51-59

- ㅇ **(관련 분야 연계방향)** 마을만들기, 사회적경제, 공동체, 농·산어촌, 지역활성화, 문화예술, 주거복지, 사회적주택, 청년, 일자리, 시니어, 세대융합, 돌봄, 공유경제, 지역균형발전, 지방분권자치, 도시재생 경제 등 유관기관과의 연계 협조구조 발굴 역할 수행

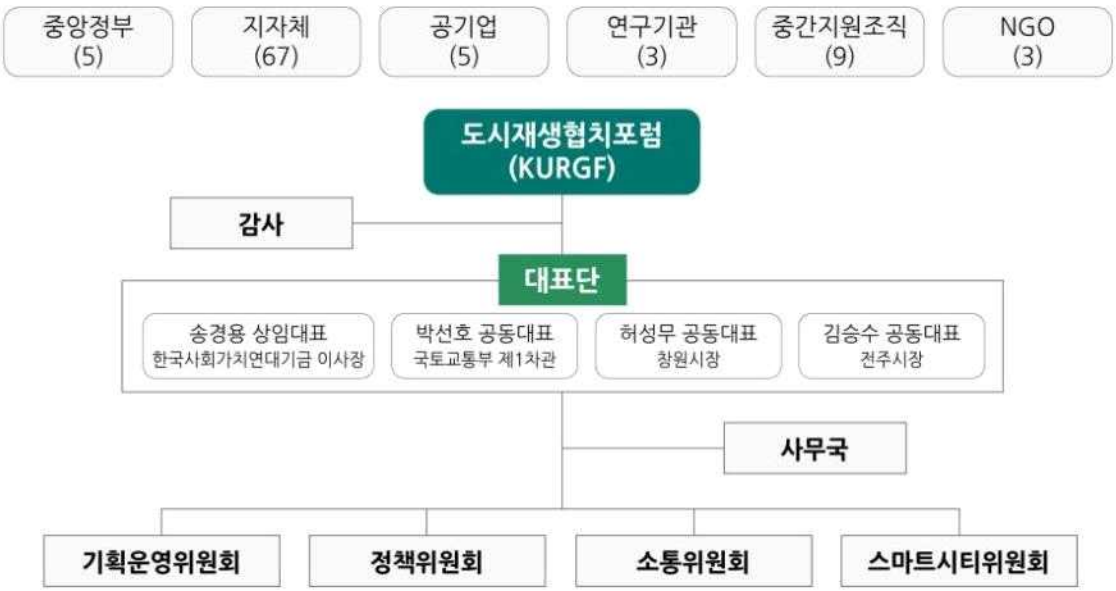
5. 사업범위

- ㅇ 도시재생분야의 협치플랫폼 구축을 통한 정책, 역량 강화, 인력양성, 정보교류 중심의 목적사업을 중점적으로 수행하며, 기타 법인 설립목적에 따라 필요하다고 인정되는 공공용역사업을 수행
- ㅇ **(정책추진 강화사업)** 도시재생 정책 및 제도에 대한 사업추진 주체 간 다각적 논의를 통한 이해도 제고 및 정책 개선방안 논의
- ㅇ **(역량강화 지원사업)** 도시재생 관련 분야 종사자를 위한 세분화 교육프로그램 운영 및 도시재생 사업추진력 강화를 위한 지자체별 컨설팅 지원
- ㅇ **(네트워크 지원사업)** 마을공동체, 사회적경제, 청년정책, 문화재생, 어촌 뉴딜, 농촌활성화, 균형발전, NGO/NPO 단체 등 도시재생 관련 다양한 영역 및 분

야 간 전략적 네트워크 지원을 위한 소모임 운영

- ㅇ **(정보교류활성화사업)** 도시재생 관련 주체 간 교류를 위한 포럼, 세미나, 워크숍, 박람회 개최, 국외선진사례 적용을 위한 탐방프로그램 운영, 다양한 주체의 도시재생사업 접근성 강화를 위한 홍보물, 출판물 발간 등
- ㅇ **(협치플랫폼 구축사업)** 다양한 주체 간 소통 및 협업 구조의 토대 마련을 위한 협치 사례 공유 및 협치포럼 1년의 성과공유회 운영

6. 사업수행 조직



- ㅇ 총회 결의의 의의 및 정관 규정에 따라 이사회에서 각 목적 및 사업부문별로
  - 청년위원회, 공동체위원회, 사회적경제위원회, 사회혁신위원회, 주거복지위원회, 문화예술위원회, 세대융합위원회 등을 법인 활동역량에 따라 순차적으로 개설하여 본 법인의 설립·운영 목적에 부합하게 운영할 예정임

6. 주요 회원 및 법인 재정

- ㅇ **(회원자격)** 전국 기초지자체 중심이 회원 참여 및 확대를 통한 광역, 중앙, 공공, 시민, 전문 단체 간 도시재생 거버넌스를 중심으로 함
- ㅇ **(회비)** 지자체는 지자체장의 신청서 제출과 연회비 납부 완료에 따라 사무국의 통보로서 회원의 자격이 발생한다.
  - 근거: 2018년 제2차 총회(대구)에서 결의된 연회비 300만 원 납부 원칙에 따라 2019년 4월 16일 국토교통부 인가 사단법인 인가 시 법적 효력이 발생한 총회의결에 따른 회비 납부의무가 존재한다.

※ 2018년 10월 25일 제2차 총회(연간회비 300만 원 승인) 및 법인 정관 제5조 6항(회원의 회비는 총회에서 별도로 규정한다.)을 근거로 2019년 1월 법인등기를 위한 발기인 창립총회 및 4월 16일 법인인가에 따른 총회 회의록 안건 제6호의 안 승인에 따름

7. 2020년 주요사업 추진계획(안)

○ 도시재생협치포럼의 2차년도인 2020년에는 5대 추진전략인 ①정책추진 강화, ②역량강화 지원, ③네트워크 지원, ④정보교류 활성화, ⑤협치플랫폼 구축을 위한 도시재생 정책확산과 사업추진기반을 마련할 계획임

정책추진 강화

▸ **도시재생 정책포럼 개최**
- 도시재생 정책 및 제도에 대한 사업추진 주체 간 다각적 논의
- 정책 개선방안 모색 및 제안
- 연 3~4회 운영

▸ **도시재생정책 국회세미나 개최**
- 도시재생 정책방향에 대한 객관적 논의 및 시사점 도출
- 도시재생 가치확산과 정책관련 입법, 예산, 지원근거 마련
- 도시재생 정책포럼과 연계 및 통합(예정)
- 언론사, 학계, 국회 참여를 통한 정책포럼 이슈 공론화

▸ **도시재생 기초·광역의회 및 국회의원 모임 설립 및 운영지원**
- 도시재생 정책 및 제도에 대한 이해도 제고 및 개선방안 모색
- 2020년 5월 이후 제 21대 국회 개원 및 기초의회 2기 원구성

역량강화 지원

▸ **도시재생 핵심고위 정책과정**
- 지자체장, 중앙부처, 공공기관장, 기초·광역의회, 국회 대상 정책과 사업의 최고위 결정권에 있는 대상자 중심의 정책교육

▸ **협치포럼 가입회원 단체 정기 직무교육**
- 도시재생 담당부서 대상으로 사업준비, 추진, 운영관련 교육
- 국토부의 신규 정책 및 변경 시 추가 교육 진행(예정)
- 연 2회 운영(상반기, 하반기)

▸ **도시재생사업 실무교육**
- 도시재생 담당부서, 활동가(중간지원조직), 총괄 코디네이터 등 사업 실무 중심 교육
- 연 4회 운영

▸ **도시재생 뉴딜 선정지역 조사 및 성과관리지원 컨설팅**
- 선정 지자체 20개 내외의 활성화 계획, 사업추진, 추진체계 등에 대한 자문, 지원 및 지역조사
- 상시운영

네트워크 지원	▸ **다양한 영역 및 분야 간 전략적 네트워크 지원을 위한 소모임 운영** - 도시재생 관련 영역 및 분야 간 일상적 소통강화를 위한 상시적 소통채널 운영 - 연 4회 운영
정보교류 활성화	▸ **도시재생 뉴딜 광역 협치포럼 개최** - 광역단위 참여확대를 통한 협치체계 구축 및 현안이슈 도출 - 도시재생 산업박람회(6월), 도시재생한마당(10월 예정) - 연 3~4회 운영
	▸ **해외 도시재생 정책탐방** - 중앙부처, 공공기관, 지자체 대상 해외 도시재생 탐방 - 연 1~2회 예정
	▸ **도시재생 협치사례 자료집 발간** - 도시재생 정보공유를 위한 유형별·지역별 추진과정, 성과 등 공유 - 2020년 12월 출간예정
협치 플랫폼 구축	▸ **협치사례 공유 및 협치포럼 1년의 성과공유회 운영** - 도시재생 협치포럼의 운영성과 및 향후 계획 공유 - 연 1회 운영('20.12. 예정)

사단법인 도시재생협치포럼 발기인 명단

2018년 02월 기준

구 분	소 속(직 위)	성 명
정 부 (00)	교육부 (혁신지원실장)	이중현
	교육부 (부총리 정책보좌관)	송현석
	행정안전부 (지방자치분권실장)	윤종인
	행정안전부 (혁신읍면동추진단장)	정보연
	여성가족부 (여성정책국장)	이건정
	국토교통부 (도시재생사업기획단장)	김이탁
	국토교통부 (장관 정책보좌관)	이주원
	지역발전위원회 (지역균형국장)	하대성
지자체 (00) *지자체 참여는 확대 예정	서울 성북구청장	김영배
	서울 은평구청장	김우영
	서울 금천구청장	차성수
	서울 성동구청장	정원오
	서울 양천구청장	김수영
	경기 수원시장	염태영
	경기 시흥시장	김윤식
	인천 남구청장	박우섭
	충남 당진시장	김홍장
	강원 원주시장	원창묵
	경남 김해시장	허성곤
	전북 전주시장	김승수
	광주 광산구청장	민형배
	전남 순천시장	조충훈
공기업 (5)	한국토지주택공사 (사장)	박상우
	서울주택도시공사 (사장)	김세용
	주택도시보증공사 (사장)	김선덕
	한국감정원 (원장(직무대행))	변성렬
	한국국토정보공사 (사장)	박명식
연구원 (3)	국토연구원 (원장)	김동주
	서울연구원 (원장)	서왕진
	충남연구원 (원장)	강현수
중간지원조직 (7)	서울도시재생지원센터 (센터장)	김종익
	부산도시재생지원센터 (센터장)	전경욱
	대구창의도시재생지원센터 (센터장)	권태범
	광주도시재생공동체센터 (대표이사)	안평환
	대전도시재생지원센터 (센터장)	정태일
	세종도시재생지원센터 (센터장)	김동호
	제주도시재생지원센터 (센터장)	이승택
NGO (5)	나눔과 미래 (이사장)	송경용
	경제정의실천연합 (사무총장)	윤순철
	수원지속가능도시재단 (이사장)	안상욱
	사회적투자지원재단 (이사)	장원봉
	도시재생주거환경시민연대 (대표)	안정희
사무국(간사)	국토연구원 도시재생연구센터 (센터장)	서민호

사단법인 도시재생협치포럼 회원 명단

2020년 02월 기준 사무국

○ **(임원)** 공동대표, 기획운영위원장, 정책위원장, 소통위원장으로 구분

※ 공동대표 : 송경용 나눔과미래 이사장(상임), 손병석(국토교통부 제1차관), 김승수(전주시장), 허성무(창원시장), 기획운영위원장 이창우(동작구청장), 정책위원장 김현수 국토연구원장, 소통위원장 이영애 더지방포스트 대표, 상임이사 겸 사무국장 : 안정희((사)도시재생활동가네트워크 이사장)

구 분	소 속(직 위)		성 명
중앙정부 (5) ※1개 중앙부처 협의 중	국토교통부		
	교육부		
	행정안전부		
	여성가족부		
	국가균형발전위원회		
지자체(70)	서울특별시(14)	강동구청장	이정훈
		강북구청장	박겸수
		강서구청장	노현송
		광진구청장	김선갑
		구로구청장	이 성
		금천구청장	유성훈
		도봉구청장	이동진
		동작구청장	이창우
		서대문구청장	문석진
		성동구청장	정원오
		성북구청장	이승로
		양천구청장	김수영
		은평구청장	김미경
		종로구청장	김영종
	부산광역시(3)	사하구청장	김태석
		영도구청장	김철훈
		중구청장	윤종서
	대전광역시(1)	중구청장	박용갑
	대구광역시(3)	남구청장	조재구
		수성구청장	김대권
		중구청장	류규하
	인천광역시(2)	미추홀구청장	김정식
		중구청장	홍인성
	광주광역시(5)	광산구청장	김삼호
		남구청장	김병내
		동구청장	임 택
		북구청장	문 인

		서구청장	서대석
	경기도(12)	고양시장	이재준
		광명시장	박승원
		남양주시장	조광한
		부천시장	장덕천
		성남시장	은수미
		수원시장	염태영
		시흥시장	임병택
		안산시장	윤화섭
		안양시장	최대호
		양주시장	이성호
		오산시장	곽상욱
		포천시장	박윤국
	충청남도(5)	공주시장	김정섭
		논산시장	황명선
		당진시장	김홍장
		천안시장	구본영
		부여군수	박정현
	충청북도(1)	제천시장	이상천
	강원도(1)	동해시장	심규언
		원주시장	원창묵
		태백시장	류태호
	전라북도(3)	익산시장	정헌율
		전주시장	김승수
		순창군수	황숙주
	전라남도(8)	광양시장	정현복
		나주시장	강인규
		목포시장	김종식
		순천시장	허　석
		여수시장	권오봉
		고흥군수	송귀근
		곡성군수	유근기
		화순군수	구충곤
	경상북도(3)	문경시장	고윤환
		영덕군수	이희진
		청송군수	윤경희
	경상남도(7)	거제시장	변광용
		김해시장	허성곤
		진주시장	조규일
		창원시장	허성무
		통영시장	강석주
		창녕군수	한정우

	함양군수	서춘수
공기업(5)	서울주택도시공사 사장	김세용
	주택도시보증공사 사장	이재광
	한국감정원 원장	김학규
	한국국토정보공사 사장	최창학
	한국토지주택공사 사장	변창흠
연구기관(3)	국토연구원 원장	강현수
	서울연구원 원장	서왕진
	충남연구원 원장	윤 황
중간지원조직(9)	광주 도시재생공동체센터 센터장	안평환
	대구 창의도시재생지원센터 센터장	권태범
	대전 도시재생지원센터 센터장	정태일
	부산 도시재생지원센터 센터장	전경욱
	서울 도시재생지원센터 센터장	김종익
	세종 도시재생지원센터 센터장	김동호
	수원시 지속가능도시재단 이사장	안상욱
	인천 도시재생지원센터 센터장	전찬기
	제주도 도시재생지원센터 센터장	부성현
NGO(4)	(재)한국사회가치연대기금 실장	장지연
	나눔과미래 이사장	송경용
	도시재생주거환경시민연대 대표	안정희
	사회투자지원재단 이사	장원봉
사무국	(사)도시재생활동가네트워크 이사장	안정희 사무국장/상임이사

※ 지자체(단체장)가 가입을 희망하는 경우, 승인절차 없이 가입신청서 작성 및 신청 후 회원자격 부여

- 지자체 연회비 300만 원 납부
- 2020년 예산집행이 불가하면 2021년 2월 이내로 '20년도 및 21년도 연회비 납부 가능'
- 2020년 8월 이후 가입한 지자체는 2021년도부터 연회비 납부를 원칙으로 함

※ 공공기관, 광역지자체, 도시재생 관련 기관, 법인격을 갖춘 단체 등은 가입신청 후 별도의 심의 절차를 거쳐 가입 여부를 통보함

※ 회원가입 문의: 사단법인 도시재생협치포럼

- 유선전화: 02-736-6987
- FAX: 02-736-6988
- 법인 메일: kurgf@kurgf.or.kr
- 홈페이지: http://www.kurgf.or.kr

도시재생협치포럼 발기인대회 결과

2020년 02월 21일 수요일

□ 회의 개요

일 시	2018년 02월 20일 (화) 8:00
장 소	서울 웨스틴조선 호텔 코스모스홀
참 석	발기인 36인 외 관계자 참석(기초지자체 18, 중앙정부 5, 공기업 4, 연구기관 3, 중간지원조직 2, NGO 4)

□ 주요 결과

도시재생협치포럼 발기인대회	
안 건	**논의내용**
조직구성 및 운영에 관한 사항	- **(공동대표)** 중앙부처는 국토교통부 손병석 제1차관, 지자체는 김영배 성북구청장, 민간기관은 송경용 나눔과미래 이사장을 공동대표로 제안 - **(임원)** 기획운영위원장은 발기인대표인 김우영 은평구청장, 정책위원장은 국토연구원 김동주원장을 추천, 지역위원장은 광역협치포럼 구성 후 선임 - **(광역단위협치포럼)** 지역별로 광역협치포럼을 구성하고 광역대표 선임 후 의견수렴을 거쳐 총회에 상정 ● 세부운영 및 광역대표 선임에 대한 의견은 사무국(국토연구원)에 제출
창립총회 및 1차포럼 T/F구성	- **(일시 및 장소)** 03월 16일 금요일 시흥시 - **(준비 T/F)** 시흥시(주관), 국토부, 성북구, 은경구, 국토연구원(사무국) - **(1차 포럼 주제)** “지역이 주도하고 협치포 일궈가는 사람중심의 도시재생 뉴딜” - **(프로그램 세션)** 1. 도시재생 정책, 2. 지자체 경험과 실패 및 극복 사례 * 세션 1- 국토교통부, 국토연구원 1개, 시·도 연구원 1~2개 세션 2- 실패사례(인천 북구, 서울 성북구), 극복 사례(시흥시, 서울 은평구)외 지역사례 추가
기타	- **(포럼 참여주체 확대)** 협치의 가치를 확대하기 위해서는 핵심 역할을 할 수 있는 시민 그룹이 참여해야 하며, 특히 기초단위의 도시재생지원센터 참여가 필요, 광역자치단체장을 정책위원회 혹은 협치포럼의 자문위원으로 초빙 - **(의견 개진에 관한 사항)** 소셜네트워크 등을 활용하여 자유롭게 의견수렴이 가능한 체계 구축

□ 도시재생협치포럼 발기인 단체 사진





도시재생협치포럼 창립총회 및 제1차 광역협치포럼(수도권-시흥)

2018년 03월 20일 화요일

≪ 지역이 주도하고 협치로 일궈가는 사람 중심의 도시재생 뉴딜 ≫

□ 행사 개요

일 시	2018년 03월 16일 (금)
장 소	시흥비즈니스센터 컨벤션홀
주 제	지역이 주도하고 협치로 일궈가는 사람 중심의 도시재생 뉴딜
참 석	310명 / 조정식 의원, 윤관석 의원, 맹성규 국토교통부 제2차관, 송경용 나눔과미래 이사장, 김윤식 시흥시장, 김영배 성북구청장, 김우영 은평구청장, 차성수 금천구청장, 김동주 국토연구원 원장, 안정희 도시재생주거환경시민연대 대표 등
주 최	도시재생협치포럼

□ 의결사항

도시재생협치포럼 창립총회	
안 건	**논의 내용**
공동대표 및 상임대표 선임	- (상임대표) 송경용 나눔과미래 이사장 - **(공동대표)** 김영배 성북구청장, 손병석 국토교통부 제1차관
임원 선임	- **(기획운영위원장)** 김우영 은평구청장 - **(정책위원장)** 김동주 국토연구원장 - **(사무국장)** 서민호 국토연구원 센터장
2차 포럼 논의 주제 선정	- **(주제 1)** 재건축, 재개발에 대한 방향성과 도시재생의 역할- 공공성 증대방안 - **(주제 2)** 공간 재구성에 대한 시장 중심의 생태계 구축 - **(주제 3)** 민간 활동가, 투자자의 도시재생 거버넌스 참여 및 협치구조 실현방안
기타 안건	광역협치포럼 운영방안, 19년도 예산확보 및 활용방안 등

□ 1차 포럼 결과

제1차 도시재생 광역협치포럼(수도권-시흥)	
이 슈	**논의 내용**
주민의 도시재생 참여	주민들의 도시재생 참여를 이끌어내기 위해서는 주민대표간 격차 완화를 위한 장치 마련 및 진입전략에 대한 지원 필요
지방분권 시대의 도시재생 뉴딜	- 지역간 경쟁이 아닌 국가 차원의 경쟁력 상승에 기여할 수 있는 방안 마련 - 지역별 중간지원조직의 법적 근거, 역할 등 통일을 위한 제도적 근거 마련 - 지역에게 권한, 책임 이양을 통한 중소도시 쇠퇴문제 대응전략 마련
도시재생 뉴딜정책 방향성	인구감소시대의 대응전략이 아닌 적응전략으로서의 뉴딜 정책의 방향성 고민 필요
도시재생 현장	사업 추진상의 여건 변화로 인한 사업비 증가에 대응할 수 있는 제도적 마련 필요 사업선정에서 계획의 수립 기간에도 사업비 집행이 가능하도록 하여 사업추진의 동력을 유지 가능한 방안 필요
제도적 방안	인건비 지원, 행정절차 축소 등 중간지원조직 활성화를 위한 중앙정부의 제도적 지원방안 고민

□ 창립총회 사진





제2차 도시재생 광역협치포럼(전라권-전주)

≪ 도시재생 협치를 위한 중앙·지자체·민간의 역할과 거버넌스 개선방안 ≫

□ 행사 개요

일 시	2018년 07월 18일 (수)
장 소	전주시 팔복예술공장
주 제	도시재생 협치를 위한 중앙·지자체·민간의 역할과 거버넌스 개선방안
참 석	300명 / 국토교통부 장관, 국가균형발전위원장, 전라북도지사, 경제인문사회연구회 이사장, 전주시장, 국토연구원장, 도시재생협치포럼 대표 및 위원장, 기초 지자체장, 시·군 공무원, 도시재생주거환경시민연대, 전국 도시재생지원센터장, 도시재생협치포럼 및 도시재생 유관 기관장(공공, 민간) 등
주 최	도시재생협치포럼
주 관	전주시 KRIHS 국토연구원
후 원	국토교통부 전라북도 the지방포스트

□ 2차 포럼 결과

제2차 도시재생 광역협치포럼(전라권-전주)	
이 슈	**논의 내용**
도시재생 개념	- 도시재생은 단순 사업비 집행 차원이 아닌 다양한 이해관계 당사자들의 갈등문제를 풀어가는 과정이 핵심임 - 시민, 도시재생활동가, 중간지원조직, 공무원 등 각자의 입장에서 도시재생에 대한 공감대 형성이 가능해야 양질의 협치 달성이 가능
중간지원조직 통합	- 도시재생지원센터, 현장지원조직, 사회적기업, 협동조합 등 다양한 형태의 중간지원조직이 유기적으로 활동하기 위한 통합체계 마련 필요 - 각개 활동중인 중간지원조직 간 정보 교환 등 지속적 협력 가능한 플랫폼 필요
사업평가 체계	- 도시재생의 성과를 정량적 데이터로 판단하는 것이 아닌 정성적 차원에서 주민협의, 주체간 갈등문제해결 등 협치 성과 평과방안 마련 필요
도시재생 현장	- 중앙부처의 사업추진 의지에 비해 현장의 전문인력, 현장인력, 행정인력 등 추진을 위한 인력이 부족 - 지자체가 중앙의 정책에 대응하기 위해 속도조절이 필요, 인력 확보를 위한 지자체장의 의지 및 노력 촉구 필요

제2차 도시재생 광역협치포럼(전라권-전주)	
이 슈	**논의 내용**
중간지원조직의 권한	- 사업추진을 위한 실질적 권한이 미비하여 수탁사업의 성과보고 및 분기별, 반기별 실적 보고 등 행정처리조직으로써 전락이 우려됨 - 장기적 관점에서 중간지원조직 사업에 대한 자율성 확보를 통해 주도적인 도시재생 추진이 가능한 여건 마련 필요
민간참여	도시재생 뉴딜사업의 지속가능성을 담보하기위한 민간참여 구조 필요
유사사업 협력	도시재생, 마을만들기, 공동체 활성화 등 각개 추진되는 유사사업을 담당 부처 간 칸막이 제거를 통해 유기적 사업으로 전환 가능성 논의

□ 세부 프로그램

제2차 도시재생 광역협치포럼(전라권-전주)		
시 간	**프로그램**	**비고**
13:00~13:20 (20')	등록	
13:20~13:30 (10')	팔복예술공장 소개	황순우 팔복예술공장 촐괄감독
개 회 식		**《진 행》 이영애 더지방포스트 대표**
13:30~13:37 (7')	개회·국민의례 및 내빈 소개	
13:37~13:40 (3')	인 사 말	송경용 나눔과 미래 이사장 (도시재생협치포럼 상임대표)
13:40~13:43 (3')	환 영 사	김승수 전주시장
13:43~13:49 (6')	축 사	김현미 국토교통부 장관
		송하진 전라북도지사
13:49~13:55 (8')	격 려 사	송재호 국가균형발전위원장
		성경륭 경제인문사회연구회 이사장 (前국가균형발전위원장)
13:55~14:00 (5')	사진 촬영 및 장내 정리	주요 내·외빈
1부: 도시재생 협치 세미나 (주제: 도시재생 거버넌스와 협치체계)		**《진 행》 이영애 더지방포스트 대표**
14:00~14:10 (15')	발제1. 도시재생 뉴딜과 도시재생협치포럼 역할	김영배 도시재생협치포럼 공동대표 (前성북구청장)
14:15~14:30 (15')	발제2. 도시재생 협치는 가능한가? - "사례들에서 보는 한계와 전망"	신혜란 서울대학교 교수
14:30~14:45 (15')	발제3. 현장 중심 도시재생 추진을 위한 중간지원조직의 역할 및 기능 강화	김동호 세종시 도시재생지원센터장

제2차 도시재생 광역협치포럼(전라권-전주)		
시 간	**프로그램**	**비고**
14:45~15:00 (15')	발제4. 도시재생 협치 시대를 준비하는 아시아 문화심장터 전주	김창환 전주 사회적경제 도시재생지원센터장
2부: 도시재생 협치 타운홀 미팅 **(안건: 도시재생 협치를 위한 중앙 지자체 민간의 역할과 거버넌스 개선방안은?)**		**《진 행》 이영애 더지방포스트 대표**
15:20~15:30 (10')	안건 및 진행 설명	참석자 전원
15:30~16:10 (40')	분임별 안건 토론	
16:10~17:10 (60')	발표 및 전체 토론	
17:10~17:20 (10')	휴식(Coffee Break)	
17:20~18:00 (40')	의견 종합 및 수렴	
18:00	폐 회	

□ **행사 사진**





□ 주요 참석자

사 진	이름/직위	사 진	이름/직위
	**김 현 미** 국토교통부 장관		**송 경 용** 도시재생협치포럼 상임대표 (나눔과미래 이사장)
	**송 재 호** 국가균형발전위원장		**성 경 륭** 경제인문사회연구회 이사장 (前국가균형발전위원장)
	**송 하 진** 전라북도지사		**강 현 수** 국토연구원장
	**김 영 배** 도시재생협치포럼 공동대표 (前성북구청장)		**김 승 수** 전주시장
	**김 동 주** 도시재생협치포럼 정책위원장 (前국토연구원장)		**허 성 무** 창원시장
	**이 창 우** 서울 동작구청장		**유 성 훈** 서울 금천구청장
	**김 동 일** 충남 보령시장		**임 택** 광주 동구청장
	**문 인** 광주 북구청장		**김 삼 호** 광주 광산구청장
	**황 숙 주** 전북 순창군수		**안 정 희** 도시재생 주거환경 시민연대 대표

제3차 도시재생 광역협치포럼(경상권-창원)

≪ 도시재생을 통해 바라본 재건축·재개발의 현재와 미래 ≫

□ 행사 개요

일 시	2018년 09월 13일 (목)
장 소	창원시 마산합포구 오동동 웨딩그랜덤
주 제	도시재생을 통해 바라본 재건축·재개발의 현재와 미래
참 석	250명 / 경상남도지사, 도시재생협치포럼 상임대표, 창원시장, 주택도시보증공사 사장, 주택관리공단 사장, 국토교통부 국토도시실장, 국토교통부 도시재생사업기획단장, 도시재생협치포럼 정책위원장, 월간지방자치 대표, 기초 지자체장, 시·군 공무원, 도시재생주거환경시민연대, 도시재생활동가네트워크, 도시재생 유간 기관장(공공, 민간) 등
주 최	도시재생협치포럼
주 관	사람중심 새로운 창원 KRIHS 국토연구원
후 원	국토교통부 경상남도 GYEONGNAM the 지방 포스트

□ 주요 논의내용

제3차 도시재생 광역협치포럼(경남권-창원)	
이 슈	논의 내용
재개발과 재건축 도시재생의 차이	- 재개발·재건축은 조합 방식의 전면 철거 위주의 개발 사업으로, 주체가 토지 소유주 및 조합으로 이루어짐 - 도시재생은 공동체를 회복하고 공간을 통해서 사람을 살리고 가꾸기 위한 사업이므로 열린 구조를 지향하며 커뮤니티 주민 공동체가 사업을 기획한다는 점에서 차이점이 존재함
커뮤니티케어와 도시재생 사업	- 행정부, 복지부, 문화부, 국토부의 부처 간 협력을 토한 커뮤니티 케어는 도시재생과 함께 나아가야할 과제로써 도시재생이 공간이라고 한다면, 커뮤니티케어 서비스는 프로그램으로 활용되어야 함
사회적경제와 도시재생 사업	- 마을관리 협동조합, 사회적기업 지원, 청년 창업공간 제공 등 다양한 지원방식을 지자체에서 추진하여 실패 위험 감소와 주민역량 강화를 병행하는 도시재생 모델 구축이 필요함
자활기업체의 역할	- 자활기업체의 지속가능성을 위해 기존의 체계와는 다른 금융생태계를 조성하여 자생할 수 있는 사회적 자본과 민간의 역량 개발이 필요, 이를 통해 관에 지나치게 의지하지 않는 방안을 고민할 필요성이 존재함 - 올해 사회적 연대가치 추진위원회 출범 예정이며, 이는 국제적 이슈인 양극화에 대한 해답을 찾는 방안으로써 사회적가치, 혁신 등에 기여할 것으로 보임

제3차 도시재생 광역협치포럼(경남권-창원)	
이 슈	**논의 내용**
뉴딜사업의 지속가능성 확보 방안	- 뉴딜 사업계획서에 등장하는 플리마켓 등의 각종 행사는 일회성 행사가 아닌 지속성을 지닌 문화로 자리잡혀야 함 - 국토부의 평가체계는 지속적인 기간동안 사업성과를 판단해야 하며 평가 방식에 있어 양적인 평가보다는 질적인 평가로 변화할 필요성이 제기됨 - 특히, 시간을 두고 사업내실을 다지며 주민 스스로의 역량을 키워나가 지속적인 매출 성장을 이루는 것이 가장 이상적임
도시재생을 통한 창원시장의 경영목표	- 이제는 압축 성장을 서서히 멈추고 내실을 다지는 사람 중심의 패러다임으로 변화할 시기이며, 기초자치단체가 할 수 있는 소임을 다할것임

□ 세부 프로그램

제3차 도시재생 광역협치포럼(경남권-창원)		
시 간	프로그램	비고
12:00~13:00 (60')	사전오찬	주요 내빈
13:00~13:30 (60')	도시재생협장 답사 (마산창동예술촌 경유)	
13:30~14:00 (30')	이동 및 등록	
	개 회 식	**《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표**
14:00~14:25 (5')	개회·국민의례 및 내빈 소개	
	인 사 말	송 경 용 나눔과미래 이사장 (도시재생협치포럼 상임대표)
	환 영 사	허 성 무 창원시장
	축 사	김 경 수 경상남도지사
		박 선 호 국토교통부 1차관 (도시재생협치포럼 공동대표)
14:25~14:35 (5')	사진 촬영 및 장내 정리	주요 내·외빈
	1부: 도시재생 광역협치 세미나	**《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표**
14:30~14:40 (10')	발제1. 도시재생 뉴딜과 도시재생협치포럼 역할	서 민 호 국토연구원 도시재생연구센터장 (도시재생협치포럼 사무국장)
14:40~15:00 (20')	발제2. 인구구조의 변화와 도시재생, 그리고 주거환경	오 광 석 한국해양대학교 교수
15:00~15:20 (20')	발제3. 사회적혁신을 통한 생활과 문화거점, 창원 도시재생의 방향과 미래	박 진 석 경남대학교 교수

제3차 도시재생 광역협치포럼(경남권-창원)		
시 간	프로그램	비고
	2부: 도시재생 현장소개	**《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표**
15:20~15:30 (10')	사례1. 김해시	김 상 준 도시재생지원센터 연구팀장
14:40~15:00 (20')	사례2. 사천시	손 상 희 도시재생현장지원센터 사무장
15:00~15:20 (20')	사례3. 산청군	이 윤 수 경제도시과장
	3부: 도시재생 광역협치 토론회	**《진 행》 허 성 무 창원시장**
16:00~16:05 (5')	모두발언	허 성 무 창원시장
16:05~16:55 (50')	종합토론	참석자 전원
16:55~17:00 (5')	마무리 발언	송 경 용 나눔과미래 이사장 (도시재생협치포럼 상임대표)
17:00	폐 회	

□ 행사 사진





도시재생협치포럼 제2차 총회 및 기념세미나

≪ 도시재생을 통한 지방위기 극복 ≫

□ 행사 개요

일 시	2018년 10월 25일 (목)
장 소	대구 삼성창조캠퍼스 컨벤션홀
주 제	도시재생을 통한 지방위기 극복
참 석	200명 / 송경용 나눔과미래 이사장, 박선호 국토교통부 국토도시실장, 김이탁 국토교통부 도시재생사업기획단장, 이상길 대구 행정부시장, 김대권 대구 수성구청장, 허성무 창원시장, 이창우 서울 동작구청장, 심규언 동해시장, 안정희 도시재생활동가네트워크 이사장, 도시재생주거환경시민연대, 전국 도시재생지원센터 및 도시재생 유관기관, 포럼 회원 등
주 최	도시재생협치포럼
주 관	행복한 시민 자랑스러운 대구 / KRIHS 국토연구원
후 원	국토교통부 / 경상남도 GYEONGNAM / the 지방 포스트

□ 제2차 총회 결과

도시재생협치포럼 제2차 총회 및 기념세미나	
안 건	**결 과**
공동대표 변경 (가결)	- 지자체 중심의 협의회 포럼의 가치에 의거, 참여 지자체가 확대됨에 따라 지자체 대표 1인에서 2인으로 확대 - 변경 공동대표: 허성무 창원시장, 김승수 전주시장
임원 변경 (가결)	- 정책위원장: 강현수 국토연구원장 - 기획운영위원장: 이창우 서울 동작구청장 - 사무국장: 안정희 도시재생활동가네트워트 이사장 - 소통위원장: 이영애 월간지방자치 대표
사단법인 추진 및 회원 연회비(가결)	- 19년도 본격 회비모금 및 투명한 예산집행을 위해 포럼의 사단법인화 추진

□ **주요 토론 내용**

도시재생협치포럼 제2차 총회 및 기념세미나		
주 제	**토론 내용**	**비고**
경제기반형 도시재생의 방향	- 일자리를 창출하고 도시 경쟁력을 강화하기 위한 경제기반형 도시재생으로, 발전하기 위해서는 압축도시(컴팩트시티)의 방향성이 필요하지만, 압축도시는 공간적 소외가 발생하기 마련임 *경제기반형 사업 선정지인 대구역, 경북대학교의 경우 거점 중심지역에 연구소, 학교 등 지역의 역량을 활용할 수 있도록 지역산업을 강화하고 주변 지역의 산업과 연계 계획중임. 전주의 경우 철길을 활용하여 주변 지역과 연계를 강화하였으며 뭉치기와 연결을 위해 광역적 구조 조정을 시도하고 있으며, 이를 우수 사례로 발전시키고자 함	〈토론자〉 김이탁 국토교통부 도시재생 사업기획단장
공간적 소외에 대한 정책적 대응	- 이에 중앙정부에서는 생활 SOC 구축을 통해 주차장, 쓰레기 처리시설, 도서관 등 기초생활인프라 도입을 우선적으로 추진중임. - 특히, 국가도시재생방침 개정을 통해 기초생활인프라의 국가적 최저기준을 마련함으로써 공간적 소회를 최소화하고 국민 삶의 질 향상에 중점을 둠	
현장 중심의 협력과 소통 중요성	- 안정희 대표가 발제한 현장 중심의 도시재생지원센터의 역할이 중요하다고 판단하며, 현장 전문가와 지자체 공무원 간 유기적 협력과 활발한 소통이 필요함	
연대 책임의 필요성	- 경제와 산업의 활성화를 위한 도시재생의 방향성은 연대 책임을 통해 어느 한 지역의 이익이 타 지역에 공유 및 지원할 수 있는 시스템이 중요함 - 특히 거점개발에 있어서 균형개발에 중점을 두어야 함	〈토론자〉 이영아 대구대학교 교수
협치의 중요성	- 협치는 도시재생 사업 뿐만 아니라 정책적 측면에서도 반드시 필요하고 중요한 개념임	
포용적 도시재생	- 재생은 쇠퇴에 대한 대응으로써 지역 주민의 삶이 개선되는 것이 진정한 도시재생임. 따라서 도시재생 사업이 추진될 때 반드시 사람을 생각하는 것이 중요함	
복지와 균형개발	- 포용에 있어 포용을 하는 사람과 받는 사람이 있는데 이것을 어떻게 정할 것인지 고민이 필요함 - 포용을 받는 사람들의 삶의 질이 동등하게 향상되어야 하며 누구를 포용하고 어떻게 높여줄 것인가에 대한 과정이 중요함	

도시재생협치포럼 제2차 총회 및 기념세미나		
주 제	**토론 내용**	**비고**
국토균형 발전의 방향	- 지금까지 국토균형발전에 관한 논의는 주로 수도권과 비수도권으로 구분되어 이루어짐. - 그러나 대도시권과 비대도시권으로 나뉘어야 할 것임. 나아가 수도권에 대응할 수 있는 지방의 대도시를 키우는 것이 국토균형발전이 나아갈 방향임 - 연대 책임과 도덕적 판단의 중요성 강조	〈발제자〉 마강래 중앙대학교 교수
도시재생사업	- 도시재생 사업 시 주민과의 소통 강조 - 현장 전문가 발굴 및 도시재생 관련 교육이 필요함	〈발제자〉 안정희 도시재생주거환경시민연대 대표

□ **행사 사진**





□ **세부 프로그램**

제3차 도시재생 광역협치포럼(경남권-창원)		
시 간	프로그램	비고
12:30~13:00 (30')	참석자 접수	주요 내빈
개 회 식		**《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표**
13:00~13:25 (25')	개회·국민의례 및 내빈 소개	
	인 사 말	송 경 용 나눔과미래 이사장 (도시재생협치포럼 상임대표)
	환 영 사	이 상 길 대구광역시 행정부시장
	축 사	김 대 권 대구광역시 수성구청장
		박 선 호 국토교통부 국토도시실장
13:25~13:30 (5')	사진 촬영 및 장내 정리	주요 내·외빈
1부: 기념세미나 (주제: 도시재생을 통해 바라본 재건축 재개발의 현재와 미래)		**《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표**
13:30~13:55 (25')	발제1. 성공적 경제기반형 도시재생 사업을 위한 지역공간구조 재편전략	마 강 래 중앙대학교 교수
13:55~14:00 (25')	발제2. 지자체 중심의 도시재생을 위한 지역 공동체와 사회적경제 연계방안	안 정 희 도시재생활동가네트워크 이사장 (도시재생주거환경시민연대 대표)
14:00~15:00 (40')	(토론자) 김이탁 국토교통부 도시재생사업기획단장 이영아 대구학교 교수 마강래 중앙대학교 교수 안정희 도시재생활동가네트워크 이사장	《좌 장》 김현수 단국대학교 교수 (대한국토 도시계획학회 부회장)
2부: 도시재생 협치포럼 제2차 총회		**《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표**
15:21~15:30 (20')	모두 발언	송 경 용 도시재생협치포럼 상임대표

도시재생협치포럼 제1차 정책포럼(국토연구원)

≪ 도시재생과 생활SOC, 사회적경제, 마을공동체 등 유관 정책 연계방안 ≫

□ 행사 개요

일 시	2019년 02월 14일 (목) 13:30
장 소	HUG 사회임대주택금융지원센터
주 제	도시재생과 생활 SOC, 사회적경제, 마을공동체 등 유관 정책 연계방안
참 석	250명 / 한국사회가치연대기금 이사장, 국토교통부 차관, 국토연구원장, 동작구청장, HUG 사장, 월간지방자치 대표 외 포럼 대표단 및 회원, 중앙 및 광역·기초 지자체 공무원, 사단법인 도시재생활동가네트워크, 도시재생지원센터, 도시재생 활동가, 공무원, 연구자 등
주 최	도시재생협치포럼
주 관	KRIHS 국토연구원
후 원	국무조정실 국무총리비서실, 국토교통부, HUG 주택도시보증공사, the 지방 포스트

□ 주요 논의내용

제1차 도시재생 정책포럼(국토연구원)	
이 슈	**논의 내용**
도시재생, 생활SOC, 사회적경제, 마을공동체 등 유관정책 연계방안	- **(생활SOC와 도시재생의 관계 명확화)** 지역간 갈등문제 등 도시재생의 한계점을 보완하고 중복 사업이 추진되지 않도록 정책 조정 필요 - **(삶의 질 기반의 정책 추진구조 마련)** 도시재생, 생활SOC, 사회적경제, 마을공동체, 커뮤니티 케어 등 유관 정책의 지역·커뮤니티 중심 추진 *중앙부처는 사업 추진 시 지역과 파트너쉽을 통한 지역 자원 활용, 비영리·사회적 경제 기업과 협업 등을 위한 플랫폼 역할 수행 필요. 또한, 지역별 여건을 고려한 사업 추진을 위해 유연한 가이드라인 및 재정지원 제도 마련 필요 - **(부처 간 협업 강화 방안 마련)** 국조실, 행안부, 국토부, 복지부 등 정책소관 부처의 일원화된 공식 실무연계 채널 구축 필요(커뮤니티 얼라이언스) - **(부처 권한 지방 이양)** 사업 추진의 세부 권한은 지자체로 이양하고 부처는 사업 규모, 예비타당성 조사 등 사업 착수를 위한 사항에 관여
도시재생 종사자 제도개선을 통한 사업 안정화 방안	- **(중간지원조직의 실질적 역할 수행을 위한 처우 개선)** 인건비 문제를 비롯한 인력 배치 및 역량 강화 등 중간지원조직의 균형적·포용적 운영과 집행을 위한 지원 필요 *중간지원조직에 대한 직무분석을 통한 근무여건 개선, 원활한 인력 수급을 위한 인력 네트워크 구성, 비정규직 처우 개선 등 정부 지원 촉구 - **(도시재생 전문가의 체계적 양성)** 도시재생사(가칭) 도입, 청년 활동가 교육프로그램 추진, 도시재생 관련 학과 개설 등을 통한 장기적 양성 체계 구축 - **(도시재생 유관 공무원 보직 및 성과 체계 개선)** 사업의 장기적 추진을 위한 순환보직체계 개편, 일반직과 임기제의 유연한 T/O관리, 성과 중심의 평가 체계 개선 등 대안 마련

□ **주요 토론 내용**

1세션 토론 내용	
토론자	**토론 내용**
양동수 대표	- **(사업 실효성 타진)** 도시재생을 비롯하여 생활 SOC등 정부에서 마을과 관련하여 다양한 사업을 추진하고 있으나 실제 국민 체감도는 미흡한 실정이므로 사업 실효성 검토가 필요함 - **(선순환 구조에 입각한 도시재생과 생활 SOC 추진)** 공공주도의 지원으로 일원화된 방식이 아닌 파트너쉽을 통해 지역 내 자원활용 혹은 비영리기업과의 협업 등이 이루어지는 방식이 중요하며, 정부가 그 틀을 마련해주는 역할을 수행해야 함 - **(지역·커뮤니티 중심의 체제 전환)** 공공중심과 행정중심이 아닌 지역·커뮤니티 중심으로의 전환이 필요하며, 시설의 공급도 중요하지만, 운영에 대한 방안 마련이 필요하고 모든 계획은 실제 삶을 기반으로 설계하여 추진해야 함
정보연 단장	- **(도시재생, 공동체형 복지, 자치, 시민경제 간 연계)** 복지부의 커뮤니티 케어, 국토부의 도시재생 등 유관 분야 연계는 건강한 커뮤니티의 중요한 기반이 될 것이며, 지역에 어려움이 닥쳐도 스스로 해결할 여력이 있다는 점 강조 - **(연계를 통한 지역 커뮤니티 구축)** 주민자치형 도시재생, 커뮤니티 케어형 도시재생 등 실질적 고리 역할을 수행할 수 있는 방안 제시 - **(커뮤니티 얼라이언스)** 관련 부처 및 관계자의 공식적 보고서 작성을 통한 커뮤니티 얼라이언스 구축 제안 - 도시재생사업에서 부족했던 부분을 생활 SOC를 통해 감안하고 보완해주기를 바라며, 도시재생사업 지구 내 생활 SOC 사업의 경우 지속적인 모니터링 필요 - 일할 장소가 없다는 현장 요구에 따라 직업능력 개발, 주민교육 등 인재양성을 위해 시설뿐만 아니라 기틀을 마련하고 프로그램을 구축해야 함 - 또한, 사업추진 시 어느 영역에서 주도권을 잡느냐에 따라 방향이 달라지기 때문에 여러 분야를 아우를 수 있는 전문가와 담당자 필요 - 부지매입비용 등 수도권의 경우, 사업추진 시 예산편성의 어려움이 있어 지역 여건을 고려한 생활SOC 사업 예산 규모의 현실성 검토 강구. 또한, 사업 복합화에 대한 추진시기 및 계획에 대한 공지 요청

2세션 토론 내용	
토론자	**토론 내용**
이충목 국장	- **(중앙정부와 지자체의 역할)** 성공적 도시재생을 위해 장기적 관점에서 평가가 이루어져야 함. 그러나 의회 평가 등 지자체의 효과 및 성과와 평가에 대해 중앙정부에서 사업 발굴 등의 지원 및 대안 모색 필요 - **(현장지원센터 지원 강화)** 인건비 문제를 비롯하여 인력 배치 및 역량 강화 등 현장지원센터의 균형적, 포용적 운영과 집행을 위한 지원 강구 - **(공무원의 인식 전환)** 사업추진 시 성과중심의 단기적 접근방식이 아닌 공무원은 확고한 신념과 관심을 갖는 것이 중요함

2세션 토론 내용	
토론자	**토론 내용**
김이탁 단장	- **(중앙정부의 역할)** 중앙정부는 국민 세금을 지원하는 입장에서 사업의 규모를 확정하고 예비타당성 조사 등 예산지원 및 사업착수의 결정 중심으로 검토해야 함. 사업 추진의 세부 권한은 지자체로 이양할 계획임 - **(중간지원조직 지원 및 역할 확대)** 각 지역에서 원하는 방향으로 전문가를 키워나가고 역할을 강화하기 위해 중간지원조직 직원의 처우개선을 비롯하여, 국토부에서 지원할 수 있는 방안 검토 예정 - **(도시재생관련 학과 개설)** 지역 대학이 경쟁력을 갖기 위해서는 도시재생 관련 학과의 개설이 필요함. 대학타운형 도시재생사업과 지역 연계 강화를 위해 경기대와 경남대 등 대학원 과정 개설 예정
기타 참석 단체장, 도시재생 담당 행정 질의 및 건의	- 생활 SOC에 결국 도시재생의 컨셉과 이론이 적용될 것으로 보이며, 이에 따라 지역의 갈등문제 해결을 위한 개념 확립 및 목적의 구체화 필요 - 도시재생 사업 시 지역 다양성에 대한 배려와 사업추진 시 3, 5, 7년에 대한 계획이 필요하며, 지역별 여건을 고려한 예비 타당성 조사에 대한 유연적 가이드라인 및 재정지원제도 필요 - 도시재생 관련 공무원의 전문성 강화, 도시재생은 전문성이 필수적으로 요구되는 분야이므로 지자체 공무원의 경우 일반직과 임기제 공무원의 T/O 조정을 통해 역량 강화가 필요함. 공무원의 순환보직체계의 개선이 필요함 - 도시재생 전문가 양성을 위해 도시재생사 제도 등 전문가 인증 혹은 자격제도의 도입이 필요하며 중간지원조직 센터장들이 심사에 참여하여 함께 논의해야 함 - 청년활동가 교육, 중간지원조직에 대한 직무분석이 필요하며 이를 통해 근무여건과 역할 명료화 필요 - 지역 활성화를 위한 실행계획 및 자생력 확보를 위해 주민들의 요구에 가장 중점을 두고 그들이 필요로 하는 시설을 도입할 수 있는 방안 강구 - 도시재생 학과 개설은 다소 부작용이 발생할 수 있으나 학교를 통한 지역발전 및 성장동력 강화를 위한 매개제 역할을 할 수 있다는 점에서는 의의가 있음

□ 행사 진행 사진



제4차 도시재생 광역협치포럼(산업박람회-인천)

≪ 지역경제 활성화를 위한 도시재생 추진방안과 자치단체장의 역할 ≫

□ 행사 개요

일 시	2019년 04월 17일 (수) 11:30 ~ 14:30	*2019 인천 도시재생 산업박람회와 연계하여 개막식 사전행사로 진행
장 소	인천항 제8부두 상상플랫폼	
주 제	지역경제 활성화를 위한 도시재생 추진방안과 자치단체장의 역할	
참 석	280명 / 박선호 국토교통부 1차관, 송경용 도시재생협치포럼 상임대표, 강현수 국토연구원장, 이영애 소통위원장, 김철훈 부산 영도구청장, 이재준 고양시장, 류태호 태백시장, 김홍장 당진시장, 고윤환 문경시장, 김미경 은평구청장, 김수영 양천구청장, 유성훈 금천구청장, 이재현 인천 서구청장, 김정식 인천 미추홀구청장, 문인 광주 북구청장, 안승남 구리시장, 박승원 광명시장, 김이탁 국토교통부 도시재생기획단장, 서민호 정책국장, 안정희 사무국장, 전국 광역 및 지자체 도시재생 담당자, 도시재생활동가, 중간지원조직 등	
주 최	(사)도시재생협치포럼	
주 관	KRIHS 국토연구원 인천광역시	
후 원	국토교통부 the지방포스트 문화일보	

□ 행사 내용

제4차 도시재생 광역협치포럼(산업박람회-인천)	
행사주제	지역경제 활성화를 위한 도시재생 추진방안과 자치단체장의 역할 *2019 인천 도시재생 산업박람회 슬로건: “도시엔 활력을, 지역엔 일자리를!”
주요 프로그램	- (특강) 도시재생특별위원회 민간위원(구자훈 한양대 교수)의 도시재생 특강 진행 - (토론회) 지자체장이 직접 참여하여 도시재생 뉴딜에 대한 의견 개진 및 문화, 관광, 역사, 경제, 산업 등 지역특화 도시재생 방안 논의
핵심 키워드	경제기반, 산업기반, 문화기반, 중·소도시 국가균형발전, 지역특화, 도시재생

□ **세부 프로그램**

1부: 도시재생 제4차 광역협치포럼 개회식		
시 간	**프로그램**	**비고**
11:00~11:30 (30')	등 록	주요 내·외빈
11:30~11:45 (15')	개회·국민의례 및 내빈 소개	《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표 (도시재생협치포럼 소통위원장)
	인 사 말	송 경 용 도시재생협치포럼 상임대표
	환 영 사	김 정 식 인천 미추홀구청장
	축 사	박 선 호 국토교통부 1차관 (도시재생협치포럼 공동대표)
11:45~11:50 (5')	사진 촬영 및 장내 정리	주요 내·외빈
11:50~12:30 (40')	오 찬	
2부: 제4차 도시재생 광역협치포럼(인천) 토론회		
12:30~13:10 (40')	특강: 도시 패러다임의 변화와 도시재생의 정책 과제 및 성공요건	구 자 훈 한양대학교 교수 (도시재생특별위원회 위원)
13:10~14:30 (80')	《좌 장》 강 현 수 국토연구원장(정책위) (토론자) 고윤환 문경시장 (토론자) 김철훈 부산 영도구청장 (토론자) 김홍장 충남 당진시장 (토론자) 류태호 강원 태백시장 (토론자) 이재준 경기 고양시장 (토론자) 김이탁 국토교통부 도시재생사업기획단장 (발제자) 구자훈 한양대학교 교수	
14:30	폐 회	

□ 행사 진행 사진






제3차
도시재생 광역협치포럼
토론자
구자훈
토론자
고윤환
토론자
류태호
좌 장
강현수
토론자
김홍장
토론자
이재준
토론자
김철훈
토론자
김이탁

2019 제1차 도시재생 핵심고위 정책과정

≪ 도시재생정책 및 사업적용 등 종합적 도시재생 전문역량 강화 ≫

□ 행사 개요

일 시	2019년 10월 15일 (화) ~ 11월 05일 (화)
장 소	서울시 종로구 경희궁 3나길 15-4 (사)도시재생협치포럼 강의실
참 석	100명(1회 교육당 30~40명 참석) 고양시, 광명시, 문경시, 무주군, 포천시, 창원시, 김해시, 양천구, 동작구 총 10개 지자체장 및 실무자 참석
강 사 구 성	해외에서 도시계획, 도시재생 관련 전문학위 취득 신진 연구자, 국내 도시재생 관련 공공기관, 중앙부처, 전문가, 학자 등 부문별 대표자
주 요 과 정	도시재생 정책사: 지방정부 정책, 중앙정부 정책 도시재생 정책심화: 도시재생 뉴딜 전국 현황 및 진단, 지자체별 사례 분석 및 공유 도시재생 부문별 심화: 공동체와 사회적경제, 전략계획 및 활성화계획 도시재생 해외정책: 도시재생 해외정책과 한국의 도시정책
주 최	도시재생협치포럼
주 관	(사)도시재생협치포럼

□ 교육 방향

- ㅇ 도시재생 고위 전문가 양성을 위해 “핵심 고위 도시재생 정책과정” 진행
- ㅇ 국내외 국가, 광역, 기초단위 도시재생 정책 및 사업의 사례를 중심으로 토론식 진행을 통 정책과 사업, 현장에 대한 정책판단 능력 배양
  - 도시재생, 도시행정 및 정책, 도시경제, 부동산, 사회 및 갈등관리, 역사문화, 청년 및 시니어, 활동가 등 도시재생과 연계된 주요 부문 집중
- ㅇ“핵심 고위 도시재생 정책과정” 이수 후, “도시재생 전문가 양성” 정책 선도그룹 양성

□ 교육 목적 및 효과

- ㅇ 도시재생 국내외 정책사 및 관련 정책들을 통한 정책역량 함양
- ㅇ 국내외 실패, 성공, 부진 사업지역에 대한 진단 및 토론을 통한 정책과 사업 진행 과정을 통한 도시재생 문제 해결 대응역량 함양.

- 다양한 이해 당사자들의 실제 사례를 통한 정책판단 및 관련 부문 및 영역이해를 통한 종합적 정책 수립 능력 학습
- 중앙정부, 지방정부, 공공기관, 전문가, 활동가, 지역공동체 간의 갈등, 이해, 협업 및 지원 등에 대한 이해를 통한 협치리더십 중심의 도시재생 고위 정책가 양성
- 참여 지자체장을 통한 각 시·군 도시재생 정책 및 사업 활성화 방안지원 및 중앙부처와 공공기관연계지원을 통한 역량강화

□ 교육 개요

- (교육대상) 기초 지자체장, 공공·국책 기관장, 관련 중앙부처 부서장, 및 기관장 추천 도시재생 핵심인력 책임자, 전문가, 민간단체 대표자 등(핵심 고위 전문 과정 특별 강사진도 교육대상에 포함)
  * 핵심 고위 전문가 과정 1기 이후 지자체 수요에 따라 2020년 상반기 별도의 실무책임자 (국·과장 및 시 센터장급 이상) 과정 진행 예정

구분	1기 (19년 10월 15일)	종합정책발표
구성	지자체장 10명 이내 공공기관장 5명 중앙부처장 5명 전문가 10명(강사)	- 1기 수료 지자체 중심으로 19년 12월 ~ 20년 1월 이내 지자체장 및 지자체 도시재생 정책발표 포럼 개최 - 언론, 공공기관, 중앙부처 공동추진

- (교육기간) 10월 15일(화)~11월 05일 (15강 / 1일 8시간 기준 / 4일)
- (교육정원) 회차별 25명 내외(지자체장은 10인 이내로 제한)
  ※ 1기 교육은 집중 과정을 위해 10개 지자체장님으로 제한 운영함.
- (교육방법) 집체교육 및 현장교육 병행/ 1일 8시간 교육 기준
- (교육장소) (사)도시재생협치포럼 강의실 (주소: 서울시 종로구 경희궁3나길 15-4(사직동). 2층 교육장)

□ **세부 교육내용**

1회차: 도시재생 정책사 (10월 15일)		3회차: 도시재생 정책부문심화 (10월 30일)	
시 간	**프로그램**	**시 간**	**프로그램**
11:30~ 12:50	정책 01. 정책교류 및 지역 현황 공유 《진 행》 이영애 더지방포스트 대표	10:00~ 11:00	각 지자체별 의견 발표(지자체당 대표 1인) 《진 행》 안정희 협치포럼 상임이사
13:20~ 14:10	정책 02. 국가 지방정부 정책 - "지방정부 공동체와 도시재생 사업사례를 통한 뉴딜" - "도시재생 뉴딜 지자체 추진사례"	11:20~ 12:30	부문심화 01. 공동체와 사회적경제 - "도시재생과 도시재생 뉴딜 전국현황 및 진단" 부문심화 02. 전략계획 및 활성화계획 - "도시재생 뉴딜 지자체 추진 사례"
14:30~ 15:50	정책 03. 국가 중앙정부 정책 - "도시재생 뉴딜정책 수립과 의미" - "도시재생 뉴딜 현황 및 2020년 정책 추진방안" - "주민자치 공공서비스 추진 정책"	12:30~ 14:00	지역 현황 공유 및 자유토론(식사)
		14:00~ 17:00	해외정책 01. "일본 도시재생 법령과 추진체계" 해외정책 02. "프랑스 도시재생 정책과 사례" 해외정책 03. "영국 도시재생 정책사와 사업현황"
16:00~ 17:00	정책 04. 지자체 중심의 정책 및 제언과 토론	17:00~ 18:00	해외정책 04. 종합토론 - "도시재생 해외 정책과 한국 도시재생 정책"
17:00~ 19:00	정책 05. 도시재생 뉴딜 지자체 제안과 정책교류		
2회차: 도시재생 정책과 사업 (10월 29일)		**4회차: 도시재생 사업과 지역별 현황 (11월 05일)**	
시 간	**프로그램**	**시 간**	**프로그램**
10:00~ 11:00	개회 및 지자체별 도시재생사업 현황 공유 《진 행》 안정희 (사)도시재생협치포럼 상임이사	10:00~ 12:30	도시재생 뉴딜 정책의 의미(종합전체토론)
11:00~ 12:30	정책심화 01. 정책과 사업 - "도시재생과 도시재생 뉴딜 전국현황 및 진단"	12:30~ 1400	토론심화. 지자체별 실제 사례 질의 및 토론
12:30~ 14:00	지자체별 현황 자유토론 및 질의응답	14:00~ 16:00	중앙정책. - "국토교통부 도시재생 정책 및 추진 방향" - "행안부 정책 및 사업 추진 방향" - "과학기술정통부 SDI 사업추진 및 방향" - 종합토론 및 의견 교환
14:00~ 16:30	정책심화 02. 유형별 정책과 사업 - "근린재생 사업현황과 진단" - "중심시가지형 사업현황과 진단" - "경제기반형 사업현황과 진단" - 질의 및 정책 토의-	16:00~ 17:00	수료식 송경용 (사)도시재생협치포럼 이사장

□ 교육 사진







제5차 도시재생 광역협치포럼(도시재생한마당-순천)

≪ 도시재생뉴딜이 나아갈 길 ≫

□ 행사 개요

일 시	2019년 04월 17일 (금) 14:00 ~ 16:30
장 소	전라남도 순천시 금곡길 20 청소년 수련관 대강당
주 제	도시재생뉴딜이 나아갈 길
참 석	250명 / 국토교통부 장관, 도시재생협치포럼 대표단, 지자체장, 유관기관장, 도시재생특위위원, 도시재생활동가, 민간전문가, 광역 및 기초 행정가, 도시재생지원센터, 공공기관 등
주 최	도시재생협치포럼
주 관	(사)도시재생협치포럼 / 전국시장·군수·구청장협의회 National Association of Mayors / (사)도시재생활동가네트워크
후 원	국토교통부 / 전라남도 JeollaNamdo / KRIHS 국토연구원 / the 지방 포스트 / 전국도시재생지원센터협의회 / LH 도시재생지원기구

□ 세부 프로그램

시 간	프로그램	비고
1부: 도시재생 광역협치포럼 개막식		
13:40~14:00 (20')	등 록	주요 내·외빈
14:00~14:05 (05')	개회·국민의례 및 내빈 소개	《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표
14:05~14:10 (05')	인 사 말	송 경 용 도시재생협치포럼 상임대표
14:10~14:20 (10')	축 사	김 현 미 국토교통부 장관
		염 태 영 전국시장·군수·구청장협의회 대표회장
2부: 도시재생 뉴딜 공로시상식		
14:20~14:45 (25')	도시재생 뉴딜 공로상	우수 지자체/지자체장/공공기관/공무원
14:55~14:50 (05')	기념촬영	주요 내·외빈 및 수상자

3부: 제5차 도시재생 광역협치포럼(순천) 토론회		
14:50~15:00 (10')	정책: 도시재생 뉴딜 신규제도	안 충 환 국토교통부 국토도시실장
15:00~15:20 (10')	발제: 도시재생 뉴딜이 나아갈 방향	황 희 연 LHI 원장
15:20~16:20 (60')	《좌 장》 강 현 수 국토연구원 (토론자) 이상준 LH도시재생지원기구 수석연구원 (토론자) 김영배 국가균형발전위원회 전략기획위원장 (토론자) 김종익 서울도시재생지원센터 센터장 (토론자) 안정희 (사)도시재생활동가네트워크 이사장 (토론자) 이주원 세종시 도시재생총괄계획가	
16:30	폐 회	

□ 행사 진행 사진





제6차 도시재생 광역협치포럼(문경)

≪ 중소 시·군 지자체의 도시재생 뉴딜 추진전략(경제기반형, 중심시가지형) ≫

□ 행사 개요

일 시	2019년 11월 27일 (수) 13:30 ~ 18:00
장 소	경상북도 문경시 서울대학교병원 인재원 대강당
주 제	중소 시·군 지자체의 도시재생 뉴딜 추진전략(경제기반형, 중심시가지형)
참 석	210명 / 송경용 도시재생협치포럼 상임대표, 이영애 더지방포스트 대표, 김이탁 국토교통 부단장, 손성호 교육부 연구관, 권민정 보건복지부 서기관, 양종호 국가균형발전위원회 과장, 고윤환 문경시장, 엄태항 봉화군수, 이동권 울산 북구청장, 황인홍 무주군수, 이주원 세종시 정책특별보좌관, 안정희 도시재생협치포럼 상임이사, 고희권 한국토지주택공사 본부장, 노찬현 주택도시보증공사 처장, 김동호 세종시 도시재생지원세터 센터장, 부성현 제주도 도시재생지원센터 센터장, 임재현 전국도시재생청년네트워크 대표 등
주 최	도시재생협치포럼 문경시
주 관	(사)도시재생협치포럼 전국시장·군수·구청장협의회 National Association of Mayors
후 원	국토교통부 행정안전부 보건복지부 교육부 국가균형발전위원회 새바람 행복 경북! 경상북도 농림축산식품부 LH 한국토지주택공사 the 지방 포스트 (사)도시재생활동가네트워크

□ 세부 프로그램

1부: 도시재생 광역협치포럼 개막식		
시 간	프로그램	비고
13:10~13:30 (20')	등 록	주요 내·외빈
13:30~13:37 (07')	개회·국민의례 및 내빈 소개	《진 행》 이 영 애 더지방포스트 대표
13:37~13:45 (08')	인 사 말	송 경 용 도시재생협치포럼 상임대표
	축 사	김 이 탁 국토교통부 도시재생기획단장
	환 영 사	고 윤 환 문경시장
13:45~14:00 (15')	도시재생협치포럼 경과보고 및 기념촬영	

2부: 제6차 도시재생 광역협치포럼(문경) 정책 토론회		
14:00~15:00 (60')	정책1. 도시재생 뉴딜정책 정책2. 문재인 정부와 국가균형발전 정책 정책3. 미래형 교육자치 협력지구 사업 정책4. 지역사회 중심 돌봄과 재생 추진방향	김이탁 국토교통부 도시재생기획단 양종호 국가균형발전위원회 지역계획과장 손성호 교육부 연구관 권민정 보건복지부 서기관
15:00~15:30 (30')	사례1. 중소 지자체 도시재생 뉴딜사업 추진 사례 사례2. 광역단위 도시재생 추진현황 및 사례	박정호 문경시 도시재생지원센터장 김준호 경상북도 도시계획과장
15:30~16:00 (30')	발제1. 일본 중소도시 도시재생 추진체계 및 전략 발제2. 영국 도시재생 정책 및 사례	김대일 서울시립대학교 연구교수 박진석 경남대학교 교수
16:20~18:00 (100')	(토론자) 고윤환 문경시장 (토론자) 엄태항 봉화군수 (토론자) 황인홍 무주군수 (토론자) 이동권 울산 북구청장 (토론자) 조성균 국토교통부 도시재생역량과장 (발제자) 박진석 경남대학교 교수 (발제자) 김대일 서울시립대학교 연구교수	《좌 장》 송경용 협치포럼 상임대표
18:00	폐 회	

□ **정책토론 및 발제 주요내용**

[김이탁 단장]

○ **(중소도시형 도시재생사업의 지속성)**

- 중소도시형 도시재생사업은 사업성의 한계점이 있으므로 공기업 투자를 통해 사업성을 확보하고 민간이 투자할 수 있도록 유도(규제 완화, 공공부문의 참여 등)
- 개발이익을 입주민의 재정착을 위해 우선하여 재투자하도록 하는 조항을 최초로 추가

○ **(도시재생과 지역 역량 강화)**

- 지역주민이 체감할 수 있는 주민 참여프로젝트 및 소규모 사업 진행, 특히 주민들이 직접 지속적인 회의를 거쳐 사업계획을 수립하도록 하여 역량을 강화.
- 권역별 거점대학에 지원센터와 연구기관이 연합체가 구성되어 도시재생대학 예산지원 시행 예정(2020), 전문가 구축 DB를 통해 인력 활용.

○ **(지역의 고유성을 유지한 도시재생사업)**

- 도시재생뉴딜 신규제도인 혁신지구 및 인정사업제도에 대한 충분한 이해를 통해 '지역주민과 함께' , '지역을 대표' 할 수 있는 도시재생사업의 결과물을 내놓을 수 있어야 함.

[양종호 과장]

ㅇ **(균형발전프로젝트-예비타당성조사제도의 개편)**

- 수도권과 비수도권의 분리평가라든지 수도권 지역에서는 볼 수 없는 비수도권의 낙후도 라든지, 비수도권 지역에 경제성 이외의 지표들을 적용할 수 있도록 고려 및 개편

ㅇ **(혁신도시 종합발전계획)**

- 혁신도시의 기관들이 여러 지역으로 이전했으나, 이전으로 해결되는 것이 아니며 이전을 통해 공공기업을 터전으로 해서 산업 및 지역대학 등의 혁신 주체들의 네트워킹이 필요함

ㅇ **(중앙부처와 지자체의 소통 및 신뢰 구축)**

- 중앙부처와 지자체가 사업에 접근하는 방식의 괴리감을 줄이기 위한 노력이 필요로 함.

[손성호 연구관]

ㅇ **(혁신 교육지구)**

- 지역사회에서 교육이 가진 역할의 중요성을 인식하고, 그 역할이 단지 학교만이 아닌 마을과 연계한 공동의 노력으로 역할 수행 필요
- 지자체와 교육청의 분리로 인한 교육 연계성 한계, 이를 위해 공동 협력센터 설치 및 연계역할 수행
- 고교학점제를 통해 학교라는 공간에서만 수업을 듣지 않고, 다양한 장소에서 다양한 수업을 들을 수 있도록 선택권 부여
- 부처 간의 사업연계를 통해 시설이 학생과 주민이 목적에 따라 함께 이용할 수 있는 부처 간의 연계가 필요함

[권민정 서기관]

ㅇ **(지역사회 통합돌봄 선도사업)**

- 급속한 고령화가 진행되면서 고령 인구의 소득 혹은 일자리 문제도 중요하지만 '돌봄'에 대한 문제의 중요성을 인식
- 그동안 진행했던 병원이나 시설중심의 사업 추진보다는 노인의 현재 주거지에서 지원받을 수 있도록 지원하고자 함
- 주거 지원 등은 국토부와 연계 및 협업하여 사업을 진행할 수 있음

ㅇ **(지역사회 통합돌봄 사업과 도시재생 뉴딜)**

- 공간적인 문제는 도시재생뉴딜을 통해서 해결방안 구축 및 개선
- 도시재생뉴딜을 통해 해당 지역이 개선되었을 때 지역의 사람들이 어떻게 잘 살아갈 수

있을 것인가를 고민할 수 있음(중앙부처 협업)

□ **제6차 광역협치포럼 정책토론 결과**

ㅇ 현 정부에서는 지방 중소도시와 농·산·어촌을 대상으로 한 정책과 생활 SOC 확충을 통해 국가균형발전을 도모하고 있음

- 지방 중소도시의 구도심 지역에 문화거점, 특화 거리(역사, 청년문화) 조성 사업 등을 추진하고 있음
- 농·산·어촌 지역에는 노후주거지 개선, 신활력플러스(지역특화산업, 농촌관광, 사회적 농업), 취약지역 생활여건개선 등을 추진하고 있음

ㅇ 또한 쇠퇴지역의 소규모 사업 및 지구 단위 건설사업에 대한 지원을 확대하기 위해 국토부는 도시재생 인정사업(국비 사업), 혁신지구(국가시범)사업 신규추진할 계획임

ㅇ 교육부는 미래형 교육자치 협력 거버넌스 구축을 통해 새로운 지역개발을 도모하고 있으며, 생활 SOC 등 관련 부처 사업과 연계 추진하고 있음

- 범부처 생활 SOC 쌍방향 플랫폼을 구축을 위해 국토부는 도시재생 정보시스템을 고도화하고 있음

ㅇ 행안부의 주민자치형 서비스구축사업, 복지부의 지역사회 통합돌봄, 국토부의 고령자 복지주택 등 각 부처의 관련 사업과 도시재생뉴딜 간 연계를 강화하고 있음

- 복지부의 지역사회 통합돌봄은 주거, 보건의료, 요양/돌봄, 일상생활 지원 등을 통해 노인이 살던 곳에서 건강한 노후를 보낼 수 있도록 지원하기 위한 사업임

ㅇ 인구가 증가한 신도시 지역은 기반시설 부족에 따른 민원이 다수 발생하고 있음

- 또한, 기존 시가지는 산업의 침체, 빈집 증가 등 쇠퇴가 진행되고 있어 쇠퇴지역에 대한 도시재생사업의 추진이 필요함

ㅇ 인구 10만 명 이하의 소규모 농업 지역에 적용할 수 있는 사업 발굴이 필요함

- 소규모 농업 지역의 특성을 활용한 시범사업의 추진, 규제 해제 등의 조치가 필요함

제6차 도시재생 광역협치포럼은 중소 시·군 단위에서의 중심시가지 활성화를 통한 지역경제 활성화 가능성을 확인하고 지역자원을 활용한 중심시가지유형과 경제기반형 도시재생의 추진방안에 대한 논의의 목적으로 진행하였다.

그 결과 중앙부처 간의 다양한 정책융합을 통해 '공동체 중심'의 진행과 더불어 산업, 경제, 문화, 환경, 자원, 관광을 연계한 방안이 동시에 추진되어야 한다는 공통적인 의견이 도출되었다. 특히, 황인홍 무주군수님과 엄태항 봉화군수님이 제안한 군 단위(인구 3만~5만의 지역소멸위기에 처한 지역) 지자체에 대한 우선적인 도시재생방안과 정책의 필요성이 제기되었다.

이에 대해 향후 대한민국 국회, 국토교통부, 행정안전부, 보건복지부, 교육부, 균형발전위원회 및 정부 중앙부처와 광역 및 기초지자체, 마을 만들기, 사회적 경제, 도시재생 부문, 한국토지주택공사 등의 협업을 통한 지역 문제 해결을 주제로, 앞으로 이를 위한 연구와 조사를 (사)도시재생협치포럼이 추진하는 방안을 논의하였다.

□ 행사 진행 사진


(문경·경판·경북·중장권역)
제6차 도시재생 광역협치포럼
송경용
이동권
엄태항
고윤판


박진석


제6차 도시재생 광역협치포럼

사단법인 도시재생협치포럼 정관

제정 2019.01.15.

제1장 총 칙

제1조(명칭)

본 법인은"사단법인 도시재생협치포럼 "(이하"법인"이라 한다)라 하며, 영문명은 "Korea Urban Regeneration Governance Forum"로, 약칭은 "KURGF"라고 한다.

제2조(목적)

본 법인은 도시재생의 중앙부처와 자치단체의 협치에 기반한 지역주도 및 현장밀착형 사업 추진을 위한 정책과제 발굴, 도시재생 참여 주체 간의 협력적 소통 구조를 구축하기 위하여 중앙정부, 광역 및 기초지자체, 공공기관, 활동가, 중간조직, 학계 등의 도시재생 역량강화 활동을 중심으로 국가 균형발전과 지방자치를 통한 지역공동체, 사회적경제 기반의 도시재생 활성화를 목적으로 한다.

제3조(사무소의 소재지)

법인의 주사무소는 서울특별시 종로구 경희궁3나길 15-4에 두며, 전국 각 지역에 분사무소를 설치할 수 있다.

1. 주사무소의 이전 시 정관을 변경 후 등기 한다.
2. 분사무소 설치·이전 시 국토교통부장관의 허가를 받고 등기한다.

제4조(사업)

① 법인은 제3조의 목적을 달성하기 위하여 비영리법인의 본질에 부합하는 범위 안에서 다음 각 호의 사업을 수행한다.

1. 도시재생 사업의 가치와 방향 정립·공유, 현안이슈에 대한 정책대안 발굴 등 정책 추진력 강화를 위한 역량강화 사업
2. 도시재생 우수사례 발굴 및 확산, 현장 성과와 노하우 공유 등 정책목표 달성을 위한 정보교류 활성화 사업
3. 중앙부처, 지자체, 연구기관, 학계, 민간기업, 활동가, 도시재생 중간지원조직 등 관계 기관 간 실질적 협력기반 마련을 위한 도시재생 플랫폼 구축 사업
4. 기타 법인의 목적에 부합하는 사업

② 법인은 제1항의 목적사업의 경비를 충당하기 위하여 필요한 때에는 다음 각 호의 수익사업을 할 수 있다.

1. 도시재생 및 관련분야 역량강화 관련 교육, 연수 사업
2. 도시재생 및 관련분야 포럼, 세미나, 워크숍, 전시회, 박람회, 경진대회 개최 사업
3. 도시재생 및 관련분야 홍보, 조사, 계획, 학술, 출판, 용역 사업
4. 기타 본 법인의 목적사업을 위해 진행하는 수익사업

제2장 회 원

제5조(회원의 자격)

1. 법인의 회원은 제2조의 목적과 설립취지에 동의하여 참여의사를 밝힌 단체와 개인으로 하며 회원은 정회원(기관회원, 개인회원)과 특별회원으로 한다.
2. 정회원은 제2조 목적에 부합하는 중앙정부, 지방자치단체, 관련 학회 및 연구기관, 공기업 및 민간기업, NGO,활동가, 도시재생중간지원센터, 도시재생 관련 단체 등으로 총회, 또는 이사회 의결을 통해 승인한 단체로 한다.
3. 특별회원은 제2조 목적에 부합하는 도시재생 관련 전문가 및 종사자, 단체로 이사회에서 회원자격을 승인한다.
4. 법인의 회원이 되고자 하는 자는 법인에 서면 또는 전자우편 등을 통해 가입 의사를 밝히고 회원가입 신청서를 제출하여야 하며, 소정의 과정을 거쳐 회원이 될 수 있다.
5. 회원의 자격, 가입회비 등에 관한 세부사항은 총회에서 별도의 규정으로 정한다.

제6조(회원의 권리)

① 정회원은 소정의 가입절차를 거쳐 이사회 승인 후, 법인 임원 선거권 및 피선거권을 가지며 총회에 참석하여 법인의 활동에 관한 의견을 제안하고 의결에 참여할 권리를 가지며, 법인운영에 관한 자료를 열람할 수 있다.

② 특별회원은 소정의 가입절차를 걸쳐 법인의 재정 및 정책연구 등을 지원, 후원하는 회원을 말하며 총회 또는 이사회 의결에 따라 자문 및 고문으로 추대할 수 있으나, 총회 의결권 및 선거권. 피선거권이 없는 회원으로, 법인이 공개하는 자료 및 출판물, 정보 등을 제공받으며 희망에 따라 법인의 다양한 활동에 참여할 수 있다.

제7조(회원의 의무) 회원은 다음의 의무를 진다.

1. 본회의 정관 및 제규정의 준수
2. 총회 및 이사회의 결의사항 이행
3. 회비 및 제부담금의 납부

제8조(회원의 탈퇴와 제명)

① 회원은 본인의 의사에 따라 법인에 구두, 서면 또는 전자우편 등을 통해 탈퇴의사를 밝힘으로써 자유롭게 탈퇴할 수 있다.

② 회원이 법인의 명예를 손상시키거나 목적 수행에 지장을 초래한 경우 또는 고의 중대한 과실로 인해 본 법인에 상당한 손해를 입힌 경우, 법인을 빙자하여 부당한 이익을 취한 경우 및 6개월 이상 회원의 의무를 준수하지 않은 경우에는 총회의 의결 또는 이사회 의결을 거쳐 권한정지, 제명할 수 있다.

③ 탈퇴 및 제명으로 인하여 회원의 자격을 상실한 경우에는 납부한 회비 등에 대한 권리를 요구할 수 없다.

제3장 임 원

제9조(임원의 종류와 정수) ① 법인은 다음 각 호의 임원을 둔다.

1. 이사장 1인
2. 부이사장 2인
3. 상임이사 1인

4. 이사 15인(이사장, 부이사장, 상임이사를 포함한다.)이내로 둔다.
5. 감사 1인 이내로 둔다.

제10조(임원의 선임)

① 법인의 이사장 및 부이사장, 임원 및 감사는 총회에서 선출한다.

② 법인의 목적사업을 전담하게 하기 위하여 상임이사를 둘 수 있다. 또한 상임이사는 이사회의 의결을 거쳐 이사장이 이사 중에서 선임한다.

③ 임기가 만료된 임원은 임기만료 2월 이내에 후임자를 선출하여야 하며, 임원이 궐위된 경우에는 궐위된 날로부터 2월 이내에 후임자를 선출하여야 한다.

④ 임원선출이 있을 때에는 임원선출이 있는 날로부터 3주 이내에 관할법원에 등기를 필한 후 국토교통부장관에게 통보하여야 한다.

제11조(임원의 해임) 임원이 다음의 각호 1에 해당하는 경우 총회의 의결로 해임할 수 있다.

1. 본회의 목적과 정관에 위배되는 행위
2. 임원간의 분쟁. 회계부정 또는 현저한 부당행위
3. 본회의 업무를 방해하는 행위

제12조(임원의 결격사유) 다음 각 호의 1에 해당하는 자는 임원이 될 수 없다.

1. 피성년후견인 또는 피한정후견인
2. 파산자로서 복권이 되지 아니한 자
3. 법원의 판결 또는 다른 것에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자
4. 금고 이상의 실형의 선고를 받고 그 집행이 종료(집행이 종료된 것으로 보는 경우를 포함한다.)되거나 집행이 면제된 날부터 3년이 경과되지 아니한 자
5. 금고 이상의 형의 집행유예선고를 받고 그 유예기간 중에 있는 자

제13조(임원의 임기)

① 임원의 임기는 2년, 감사의 임기는 2년으로 하며 연임할 수 있다. 다만 임원의 결격사유, 임원 궐위 시 보선임원의 임기는 전임자의 잔임기간으로 한다.

② 이사장과 부이사장의 연임은 2회에 한한다.

③ 임원은 임기 만료후라도 후임자가 취임할 때까지는 임원으로 직무를 수행한다.

제14조(이사장 및 이사의 직무)

① 이사장은 법인을 대표하고 법인의 업무를 통할하며, 총회 및 이사회의 의장이 된다.

② 부이사장은 이사장을 보필하고, 이사장의 지시에 따라 업무를 대행할 수 있다.

③ 이사는 이사회에 출석하여 법인의 업무에 관한 사항을 의결하며 이사회 또는 이사장으로부터 위임받은 사항을 처리한다.

제15조(이사장의 직무대행)

이사장이 궐위되거나 사고로 인하여 직무를 수행할 수 없을 때에는 부이사장 중 1인이 이사회 결의에 따라 대행하고, 직무대행 부이시장 유고시 부이사장 1인이 직무대행을 대행하며, 부이사장 모두 유고 및 직무수행이 어려울 경우, 이사 중 최연장자인 이사가 이사장의 직무를 대행하고 지체 없이 이사장을 선임하여야 한다.

제16조(감사의 직무) 감사는 다음의 직무를 수행한다.

1. 법인의 재산상황을 감사하는 일
2. 총회 및 이사회의 운영과 그 업무에 관한 사항을 감사하는 일
3. 제1호 및 제2호의 감사결과 부정 또는 부당한 점이 있음을 발견한 때에는 이사회 또는 총회에 그 시정을 요구하고 국토교통부장관에게 보고하는 일
4. 제3호의 시정요구 및 보고를 하기 위하여 필요한 때에는 총회 또는 이사회의 소집을 요구하는 일
5. 본회의 재산상황과 업무에 관하여 총회 및 이사회 또는 회장에게 의견을 진술하는 일

제4장 총 회

제17조(총회의 구성) 총회는 본 법인의 최고의결기관이며 정회원으로 구성한다.

제18조(총회의 구분과 소집)

① 총회는 정기총회와 임시총회로 구분하며, 이사장이 이를 소집한다.

② 정기총회는 매 회계연도 개시 1월 전까지 소집하며, 임시총회는 이사장이 필요하다고 인정할 때에 소집한다.

③ 총회의 소집은 이사장이 회의안건.일시.장소 등을 명기하여 회의 개시 7일전까지 문서(전자문서 포함)로 각 회원에게 통지하여야 한다.

제19조(총회 소집의 특례)

① 이사장은 다음 각 호의 1에 해당하는 소집요구가 있을 때에는 그 소집요구일로부터 20일 이내에 총회를 소집하여야 한다.

1. 재적이사 과반수가 회의의 목적을 제시하여 소집을 요구한 때
2. 제16조 제3항, 제4항의 규정에 의하여 감사가 소집을 요구한 때
3. 정회원 3분의 1이상이 회의의 목적을 제시하여 소집을 요구한 때

② 총회 소집권자가 궐위되거나 이를 기피함으로써 7일 이상 총회소집이 불가능한 때에는 재적이사 과반수 또는 정회원 3분의 1이상의 찬성으로 총회를 소집할 수 있다.

③ 제2항의 규정에 의한 총회는 출석이사 중 최연장자의 사회아래 그 의장을 선출한다.

제20조(총회의 의결사항) 총회는 다음의 사항을 의결한다.

1. 임원의 선출 및 해임에 관한 사항
2. 본회의 해산 및 정관변경에 관한 사항
3. 기본재산의 처분 및 취득과 자금의 차입에 관한 사항
4. 예산 및 결산의 승인
5. 사업계획의 승인
6. 이사회가 부의한 사항
7. 총회의 의결을 거쳐 일정한 범위를 정하여 이사회에 권한을 위임하는 사항
8. 그밖에 이에 준하는 중요사항

제20조의 1 (회원의 결의권)

① 정회원의 결의권은 평등으로 한다.

② 정회원은 서면이나 대리인으로 결의권을 행사할 수 있다.

제21조(의결정족수)

총회는 정관에서 정하는 사항을 제외하고는 재적정회원 과반수 출석으로 개회하고 출석정회원 과반수의 찬성으로 의결한다.

1. 모든 의결은 가부동수의 경우에는 부결된 것으로 한다.
2. 총회에서 부득이하게 참석할 수 없는 정회원은 서면이나 대리인으로 결의권을 행사할 수 있다.

제22조(의결제척사유) 회원이 다음 각 호의 1에 해당하는 때에는 그 의결에 참여하지 못한다.

1. 임원의 선출 및 해임에 있어 자신에 관한 사항을 의결할 때
2. 금전 및 재산의 수수 또는 소송 등에 관련되는 사항으로서 자신과 본회의 이해가 상반될 때

제5장 이사회

제23조(이사회의 구성) 이사회는 이사로 구성한다.

제24조(이사회의 소집)

① 이사회는 정기이사회와 임시이사회로 구분한다.

② 정기이사회는 연 2회 개최하고 임시이사회는 감사 또는 이사의 3분의 1이상의 요청이 있거나 이사장이 필요하다고 인정하는 때에 소집한다.

③ 이사장은 이사회를 소집하고자 할 때에는 회의개최 7일전까지 이사 및 감사에게 회의의 목적과 안건, 개최일시 및 장소를 서면(전자우편 및 sns 포함)통지하여야 한다. 다만, 긴급하다고 인정되는 정당한 사유가 있을 때에는 그러하지 아니한다.

④ 사전에 통지하지 못한 안건이라도 재적이사 전원이 찬성한 경우에는 심의, 의결이 가능하다.

제25조(이사회의 의결사항) 이사회는 다음의 사항을 심의, 의결한다.

1. 업무집행에 관한 사항
2. 사업계획의 운영에 관한 사항
3. 예산, 결산서의 작성에 관한 사항
4. 정관변경에 관한 사항
5. 재산관리에 관한 사항
6. 총회에 부의할 안건의 작성
7. 법인 운영에 필요한 내규의 재개정 및 위원회 설치. 운영. 임면에 관한 사항
8. 총회에서 위임받은 사항
9. 정관의 규정에 의하여 그 권한에 속하는 사항
10. 그 밖에 본 법인의 운영상 중요하다고 이사장이 부의하는 사항

제26조(의결정족수)

① 이사회는 재적이사 과반수의 출석으로 개회하고 출석이사 과반수의 찬성으로 의결한다. 다만, 가부동수인 경우에는 부결된 것으로 한다.

제27조(서면결의)

① 이사장은 이사회에 부의할 사항 중 경미한 사항 또는 긴급을 요하는 사항에 관하여는 이를 서면으로 의결할 수 있다. 이 경우에 이사장은 그 결과를 차기 이사회에 보고하여야 한다.

② 제1항의 서면결의 사항에 대하여 재적이사 과반수가 이사회에 부의할 것을 요구하는 때에는 이사장은 이에 따라야 한다.

제6장 재산과 회계

제28조(재산의 구분)

① 법인의 재산은 다음과 같이 기본재산과 보통재산으로 구분한다.

② 기본재산은 법인의 목적사업 수행에 관계되는 부동산 또는 동산으로서 법인 설립시 그 설립자가 출연한 재산과 이사회에서 기본재산으로 정한 재산으로 하며 그 목록은 별지1과 같다.③ 보통재산은 기본재산 이외의 재산으로 한다.

제29조(재산의 관리)

① 법인의 기본재산을 매도, 증여, 임대, 교환하거나 담보제공 또는 용도 등을 변경하고자 할 때 또는 의무의 부담이나 권리를 포기하고자 할 때는 총회의 의결을 거쳐야 한다.

② 기본재산의 변경에 관하여는 정관변경에 관한 규정을 준용한다.

제30조(재원)

① 법인의 유지 및 운영에 필요한 경비의 재원은 다음과 같다.

1. 회비
2. 정부 및 지방자치단체보조금
3. 각종 기부금
4. 기본재산으로부터 생기는 과실금
5. 기타

② 법인이 예산외의 채무부담을 하고자 할 때에는 총회의 의결을 거쳐 국토교통부장관의 승인을 받아야 한다.

제31조(회계연도) 법인의 회계연도는 정부의 회계연도에 따른다.

제32조(예산편성 및 결산)

① 법인은 회계연도 1월전에 사업계획 및 예산안을 이사회의 의결을 거쳐 총회의 승인을 얻는다. 다만, 국고부담이 수반되는 사업은 사전에 국토교통부장관의 승인을 받아야 한다.

② 법인은 사업실적 및 결산내용을 당해 회계연도 종료 후 2월 이내에 이사회의 의결을 거쳐 총회의 승인을 얻는다.

제33조(회계감사) 감사는 회계감사를 연 2회 이상 실시하여야 한다.

제34조(사업계획 및 사업실적 등의 보고) 법인은 제31조에 따른 다음 각 호의 서류를 회계연도

종료 후 2월 이내에 국토교통부장관에게 제출하여야 한다.

1. 다음 사업연도의 사업계획 및 수지예산서
2. 해당 사업연도의 사업실적 및 수지결산서
3. 해당 사업연도 말 현재의 재산목록
4. 해당 사업연도 감사 결과 보고서

제35조(임원의 보수) 임원에 대하여는 보수를 지급하지 아니한다. 다만, 업무수행에 필요한 실비는 지급할 수 있다.

제36조(기부금품 공개) 연간 기부금품 및 기부금, 후원금 등의 모금액 및 활용 실적 등은 홈페이지 및 공개문서 등을 통해 공개한다.

제7장 사무부서 및 위원회

제37조(사무처)

① 이사장의 지시를 받아 본 법인의 사무를 처리하기 위하여 사무처를 둔다.

② 사무처에 상임이사 1인과 사무국장 등의 직원을 둘 수 있다.

③ 사무처의 조직 및 운영에 관한 사항은 이사회의 의결을 거쳐 별도로 정한다.

제38조(위원회) 이사회 의결을 통해 본 법인 목적 및 운영을 위한 위원회를 둘 수 있다.

① 위원회의 설치, 위원장 선임, 운영에 관하여 이사회의 의결 후 이사장이 임명한다.

② 각 위원회의 위원장, 위원은 본 법인 정회원과 특별회원으로 구성한다. 다만 제2조 목적을 위해 특별한 경우 이사회 또는 총회 의결 하에 비회원도 위원장 및 위원으로 이사장이 임면할 수 있다.

③ 각 위원회의 조직 및 운영에 관한 사항은 이사회의 의결을 거쳐 별도로 정한다.

④ 각 위원회는 이사회의 지휘감독을 받으며 연간 활동계획 및 결과 등을 보고한다.

제8장 보 칙

제39조(정관변경) 이 법인의 정관을 변경하고자 할 때에는 총회에서 재적정회원 3분의 2이상의 찬성으로 의결하여 다음 각 호의 서류를 첨부하여 국토교통부장관의 허가를 받아야 한다.

1. 정관 변경허가 신청서 1부
2. 정관 변경 사유서 1부
3. 변경될 정관(신,구 조문대비표를 포함한다) 1부
4. 정관 변경과 관계있는 총회 또는 이사회의 회의록 사본 1부
5. 기본재산의 처분에 따른 정관 변경의 경우에는 처분 사유, 처분재산의 목록, 처분 방법 등을 적은 서류 1부

제40조(해산) 이 법인을 해산하고자 할 때에는 총회에서 재적정회원 4분의3이상의 찬성으로 의결하며, 청산인은 파산의 경우를 제외하고는 민법 제85조에 따라 해산등기를 하고 국토교통부장관에게 신고하여야 한다.

제41조(잔여재산의 처리) 법인이 해산된 때의 잔여재산은 총회의 의결을 거쳐 국토교통부장관의 허가를 얻어 유사법인에 기증하거나 국가 또는 지방자치단체에 귀속한다.

제42조(청산종결의 신고) 청산인은 법인의 청산을 종결한 때에는 민법 제94조의 규정에 의하여 그 취지를 등기하고 청산종결 신고서를 국토교통부장관에게 제출한다.

제43조(준용규정) 이 정관에 규정되지 아니한 사항은 민법 중 사단법인에 관한 규정과 국토교통부 및 그 소속청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙을 준용한다.

제44조(규칙제정) 이 정관이 정한 것 외에 본회의 운영에 관하여 필요한 사항은 이사회에서 정하여 총회의 승인을 얻어 규칙으로 정한다.

제10장 부칙

제1조(시행일) 이 정관은 국토교통부장관이 허가한 날로부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 정관 시행당시 법인설립을 위하여 발기인 등이 행한 행위는 이 정관에 의하여 행한 것으로 본다.

제3조(설립자의 기명날인) 본회를 설립하기 위하여 이 정관을 작성하고 다음과 같이 설립자 전원이 기명날인한다.

사단법인 도시재생협치포럼 창립총회 회의록

1. 회 의 일 시 : 2019. 01. 15 (화요일) 12시 00분

2. 회 의 장 소 : 서울시 종로구 경희궁3나길 15-4

3. 회 의 안 건 : (가) 제 1호의 안 : 임시 의장 선출의 건

(나) 제 2호의 안 : 설립 취지문 승인의 건

(다) 제 3호의 안 : 사업계획 및 예산(안) 승인의 건

(라) 제 4호의 안 : 정관(안) 승인의 건

(마) 제 5호의 안 : 임원 선출의 건

(바) 제 6호의 안 : 기타 안건 및 폐회

4. 출 석 회 원(발기인) : 출석 8명(발기인 8명)

5. 결 석 회 원(발기인) : 0명

6. 회 의 내 용

제1부 기념식

가. 개회 선언

발기인대표 송경용 대표가 창립총회 제1부 발기인대회 개회를 선언하다. (12시 00분)

나. 국민의례

다. 발기인회 경과보고

발기인 안정희가 그동안의 설립 경과를 보고하다.

라. 폐회 선언

발기인대표 송경용 대표가 기념식을 마치고 곧바로 제2부 창립총회를 진행하기로 하고 발기인 안정희가 창립총회 임시의장으로 송경용 발기인대표를 추천하자 참석자 전원이 동의. 재청으로 송경용 대표가 2부 법인 창립총회 의장으로 선출되었고, 발기인대표가 1부 발기인대회 폐회를 선언하다. (12시20분)

제2부 창립총회

가. 총회 정족수 확인 및 개회선언

의장 송경용이 설립동의자 8명 전원이 참석하였으므로 성원이 됨을 확인 보고 하고 창립총회 개회를 선언하다. (12시20분)

(가) 제 1호의 안 : 의사일정 확정의 건

의장은 의사록 ..... 전원이 찬성하여 제안대로 일정을 진행하기로 하다.

(나) 제 2호의 안 : 설립 취지문 승인의 건

의장이 발기인 안정희에게 설립경과 보고와 설립취지문을 낭독하게 한 후 이에 대한 의견을 구한바 참석자 모두 설립경과 보고와 설립취지문에 대해 만장일치로 동의..... 안건 원안 확정을 선포하다.

(다) 제 3호의 안 : 사업계획 및 예산(안) 승인의 건

의장이 발기인 안정희에게 2019년도 사업계획 및 예산(안)을 제안 설명하게 하고, ...전원이 만장일치로 찬성하자 의장이 안건 원안 확정을 선포하다.

(라) 제 4호의 안 : 정관(안) 승인의 건

의장이 발기인 안정희에게 축차낭독 및 정관에 대한 추가설명을.....의장이안건 원안 확정을 선포하다.

(마) 제 5호의 안 : 임원 선출의 건

의장이 임원 선출의 건을 상정하고 임원 선출에 대해 추천 및 의견을 구한바 .....참석자 전원이 만장일치로 찬성한다. .....의장이 정관규정에 따라 법인 목적을 수행하기 위하여 이사 안정희를 상임이사로 선임하고자 하는 의견을 구한바 참석자 전원이 만장일치로 찬성하여 의장에 안정희를 상임이사로 임명한다.

(바) 제 6호의 안 : 회비 및 기타 의견

의장이 안정희에게 '법인회비' 및 회원 규칙 등을 낭독하게 하고 의견을 물은바 안정희가 금일 총회에서는 정회원의 회비만 확정하고 기타 회비 및 분담금, 제 규정에 대하여 심도 있는 준비를 위해 이사회 위임과, 주무관청의 인가 후, 법인 등기를 거쳐 금융권 법인통장 개설에 대하여 진행하는 것에 대한 총회의결을 요청하자 참석자 전원이 동의. 재청하여 의장이 의견을 구한바 다른 의견이 없자 '정회원 원안- 기관 및 단체 정회원 연 300만원, 개인- 연50만원 납부확정과 기타 법인 회비, 기부금 및 규칙 등에 대하여 총회결의에 의한 이사회 위임' 및 '법인 등기 후 금융거래를 위한 법인통장 개설' 안건을 등의 수정안건을 상정하자..... 참석자 만장일 찬성하자 의장이 '정회원(기관,단체 등) 연 300만원법인 확정 및 기 타 회비, 기부금, 분담금 및 법인 규칙제정 등은 이사회 위임' 및 '법인 등기소 등록 후, 금융거래를 위한 법인 통장 개설'이 확정되었음을 선포한다.

나. 폐회선언

의장이 .....창립총회 폐회를 선언하다.(13시 20분 폐회)

이상의 내용으로 창립총회를 진행하고 그 경과와 결과를 명확히 하기 위하여 의사록을 작성하여 참석자 전원이 기명날인 하다.

2019년 01월 15일

사단법인 도시재생협치포럼